

# FOLHA

de Mirassol

Diretor: Antonio Sebastião Silva Filho - Rua 9 de Julho, 16-36 - Centro - Mirassol - E-mail: folhademirassol@folhademirassol.com.br

ANO 46 - Nº 3.294 Quarta-feira, 31 de Março de 2021 - Jornal Bissemanal - (17) 3242-5105 - 9 8132-6789 (wz) R\$3,00



A voluntária, Catarina Tedeschi Botura. PÁGINA 10

## Grupo faz ato de protesto e coloca cruzes na rampa da prefeitura



As cruzes em frente da rampa da prefeitura

O Grupo Mirassol Sem Medo realizou dia 27, protesto marcando com 116 cruzes, o descontentamento de como o poder público vem conduzindo a crise do coronavírus e em parceria com o Movimento Mirassol Popular, a distribuição de 100 kg de alimentos para famílias carentes da cidade.

PÁGINA 5

## Câmara mantém sessão às segundas-feiras e às 17 horas

Durante a sessão do legislativo desta segunda-feira, dia 29, os vereadores decidiram manter o dia e horário das sessões que são realizadas as segundas-feiras e o horário das 17 horas. E aprovaram mudança na legislação criando o diário oficial online do poder legislativo.

PÁGINA 3



Plenário da Câmara

## Sem garantia de fornecimento de oxigênio, Prefeitura e Lar desistem de montar Hospital de Campanha na Maternidade



Primeira reunião realizada em Jaci, com o prefeito Edson Ermenegildo, membros do Lar e Direção Regional de Saúde

A Prefeitura de Mirassol e O Lar São Francisco, de Jaci, desistiram de montar o Hospital de Campanha que seria instalado no Hospital Maternidade, em Mirassol, com 30 leitos, sendo 20 de enfermagem e 10 de UTIs.

O motivo de adiar a montagem do Hospital de Campanha, segundo nota divulgada pela prefeitura, é que o Lar São Francisco, que administra o Hospital Maternidade, em Mirassol, não conseguiu garantias do fornecimento de oxigênio para o tratamento dos pacientes

PÁGINA 5

## Vereadores pedem para Prefeitura fazer campanha de conscientização contra o Covid 19

Os vereadores Cida Dias, do partido Republicanos e o vereador Nando Nogueira, do PL, tiveram seus requerimentos aprovados na sessão do dia 22, onde pedem ações contra o novo coronavírus.

O requerimento de Cida Dias, quer que a prefeitura promova campanha publicitária de conscientização,



Vereadora Cida Dias



Vereador Nando Nogueira

com outdoors em pontos estratégicos sobre os riscos e cuidados.

Já o requerimento de Nando Nogueira, pede que realize ações de desinfecção, sanitização e limpeza de diversos locais por onde passam muitas pessoas, como filas de bancos e lotéricas.

PÁGINA 3

## Igreja e Indústria fazem Feirão Beneficente em prol do HB e Paróquia

A Cozimax e Paróquia de Santa Rita estão realizando um feirão no salão de festas com mais de 800 peças de mostruário da empresa e toda a renda será revertida em prol do Hospital de Base de Rio Preto e para as obras assistenciais e manutenção da Paróquia. Os organizadores esperam arrecadar cerca de R\$150 mil.

PÁGINA 3



Empresa Cozimax cedeu todos os móveis de mostruários para o Feirão Beneficente

### COMUNICADO

### FOLHA

de Mirassol

Com o ponto facultativo de quinta e o feriado de Sexta-Feria Santa, comunicamos aos nossos leitores, assinantes e anunciantes, que a FOLHA de Mirassol não circula na sexta, dia 2 de Abril, retornando em edição normal no dia 07 de abril, quarta-feira. As principais notícias você acompanha pelo facebook da FOLHA de Mirassol.

A Direção

### CLASSIFICADOS

Confira nos classificados as ofertas de compra, venda e locação de imóveis. Páginas 6 e 7

### SAÚDE & BELEZA

Dia Mundial da Saúde e Nutrição: Atividade física e alimentação em todas as idades. Página 4

**CAM**  
Segurança Eletrônica  
Monitoramento 24 horas  
Alarmes  
Câmeras  
Cerca Elétrica  
Fone: 3253-3966  
R. Floriano Peixoto 20-55 - Centro  
www.gcam.com.br

**SCAVASEG**  
CORRETORA DE SEGUROS  
Desde 1937  
SEGUROS PARA:  
Cargas Veículos Empresas Residência Vida  
e todos os tipos seguros que você precisar.  
Emitimos certificados digitais PF e PJ. IDSeguro  
scavaseg.com.br  
3253-9042 99145-6951  
Av. Eliezer Magalhães, 2617 / Mirassol

**DiSK**  
ENTULHO  
Locação de Caçambas e Contêiner  
Retirada de poda de árvores e massa verde  
LIGUE: 3242.4217 99274.8090  
Av. Dr. Eliezer Magalhães, 2617, Mirassol

# Dia Mundial da Água é marcado em Mirassol com lançamento de Projeto

O Dia Mundial da Água foi instituído pela ONU (Organização das Nações Unidas) com o objetivo de alertar a população mundial sobre a importância da preservação da água para a sobrevivência de todos os ecossistemas do planeta. Em Mirassol, a data que foi comemorada no dia 22 de março, foi marcada pelo lançamento do projeto - Trilha do Conhecimento do Parque Natural Municipal da Grota de Mirassol.

O objetivo é restaurar a área para que o local volte a ser um ponto de encontro para visitação e seja um espaço propício para ações de educação ambiental, envolvendo futuramente as crianças e os adolescentes da rede pública de ensino do município. Esta ação é uma parceria entre Sanessol, Prefeitura Municipal, Assessoria do Meio Ambiente, Câmara Municipal e AAMA (Associação dos Amigos dos Mananciais).

Inicialmente, serão restauradas três trilhas. A primeira levará os visitantes para conhecer o funcionamento da Estação de Tratamento de Esgoto Fartura - Inaugurada em julho de 2019, foi responsável por elevar o índice de tratamento de esgoto de Mirassol de 80 para 100%, atingindo a universalização do



Membros da empresa Sanessol, vereador e do Meio Ambiente de Mirassol, durante o lançamento do projeto "Trilha do Conhecimento"

esgotamento sanitário do município.

O local tem capacidade para tratar cerca de 130 mil litros de efluentes por hora, com uma eficiência de 97% a 99%, ou seja, no final do processo praticamente toda a carga orgânica é removida, descartando no córrego Fartura uma água praticamente limpa. As outras duas trilhas, intituladas Pau D'Alho e Ladrão da Represa, levarão os visitantes para um passeio de conhecimento sobre a fauna e flora local.

A ação integra o novo plano estratégico de

sustentabilidade da Igua Saneamento, uma das controladoras da Sanessol, que visa transformar a empresa em referência nacional e internacional em questões de governança ambiental no saneamento. São quatro pilares essenciais que orientam a realização das ações socioambientais, como SERR - Segurança hídrica; Eficiência na produção e distribuição de água; Responsabilidade na coleta e tratamento de esgoto; e Respeito às pessoas.

"Temos um compromisso com a cidade de melhorar a

vida das pessoas e conservar o meio ambiente por meio do tratamento de água e esgoto. Portanto, entendemos que nosso papel vai além da prestação de serviços. Para nós, sustentabilidade é um assunto levado a sério por aumentar a potencialidade humana, colaborar para o desenvolvimento econômico da cidade, proteger o hoje em prol do amanhã e ser gerador de saúde", explica o diretor da Sanessol, Antonio Hercules Neto.

"A recuperação dessas trilhas é o início de um grande projeto de sustentabilidade ambiental para Mirassol, que

servirá como palco de conscientização e lazer. Com a concentração desses esforços entre público e privado, teremos o Parque da Grota revitalizado e com espaços disponíveis para uso da população e das gerações futuras", afirma o presidente da Câmara de Mirassol, Caco Navarrete.

"A restauração destas três trilhas é o início de um trabalho de revitalização do nosso Parque Natural Municipal da Grota. As parcerias público-privadas são muito importantes e quem ganha com isso são os municípios", disse o

prefeito de Mirassol, Edson Antonio Ermenegildo.

Sobre o Parque Natural Municipal da Grota de Mirassol

Criado pela lei municipal nº 2.462, de 12 de dezembro de 2001, o Parque engloba a totalidade da Área de Proteção Ambiental (APA) da Grota de Mirassol, representando um dos últimos fragmentos de Mata Estacional Semidecidual da região Noroeste do estado de São Paulo. Esta área apresenta importância vital na preservação dos recursos hídricos, da fauna e da flora.

## RESUMO DAS NOVELAS

### AMOR DE MÃE

#### Quarta-feira - 31/03

Verena teme ser reconhecida como corrupta. Raul conversa firmemente com Vitória e Sandro sobre seus novos planos de vida. A obra de Álvaro é embargada, e o empresário exige que Belizário se vingue de Davi. Durval apresenta Natália. Miriam alerta Davi, e Érica convence o namorado a deixar a cidade. Daisy revela a Sandro que descobriu quem está envolvido no desaparecimento de Lurdes. Belizário atrai contra Davi.

#### Quinta-feira - 01/04

Davi é levado para o hospital, e Érica, Miguel e Vitória torcem por sua vida. Sandro descobre que Veiga e Belizário podem estar ligados à suposta morte de Lurdes. Camila evolui na fisioterapia. Belizário se assusta ao encontrar Penha em sua casa. Penha e Leila se vingam de Belizário. Durval tenta fazer com que Natália o convide para morar em sua casa. Verena confronta Álvaro sobre o atentado a Davi. Érica sente o cheiro de Lurdes em Thelma. Sandro resgata o livro-caixa de Belizário e pensa em comprovar os crimes de Álvaro. Sandro decide denunciar Álvaro.

#### Sexta-feira - 02/04

Sandro confessa seu crime na relojoaria e entrega o livro-caixa de Belizário a Miriam. Verena decide romper seu relacionamento com Álvaro. Miriam orienta Raul e Vitória a esconderem Sandro. Camila é indicada a um prêmio na Educação, e estranha o comportamento de Thelma. Verena impõe condições a Lucas para continuar na casa de Álvaro. Leila pede ajuda a Lídia e Magno para cuidar de Brenda. Durval se muda para a casa de Natália. Dois meses se passam. Lucas abandona Álvaro. Sandro volta de seu esconderijo. Camila reconhece Veiga como seu atropelador.

#### Sábado - 03/04

Thelma se desespera com a acusação de Camila e ajuda Veiga a fugir. Edilene avisa a Vitória que Robson descobriu seu paradeiro, e Raul se alarma. Érica conversa com Davi, que segue em coma. Álvaro pede que Penha aja contra Lucas e lhe consiga um passaporte falso. Vitória percebe que está sendo seguida. Nicete afirma a Betina que está bem na casa de Verena com Júnior. Thelma culpa Camila por tudo de ruim que aconteceu em sua vida. Carol incentiva Durval a se aproximar

de Natália. Camila e Danilo não conseguem rastrear o carro de Veiga. Camila lembra de Veiga. Durval e Natália se beijam. Danilo questiona Thelma sobre a doação feita a Paula e Eudésio.

### GENESES-RECORD

#### Quarta-feira - 31/03

Massá é violento ao deixar Ur. Terá se mostra grato a todos que estão na comitiva. Ayla e Ló brigam. Sarai pede novamente para Abrão ter uma segunda mulher. Ziva (Ana Paula Tabalipa) avança em Adália e Gate (Mario Bregieira) os pegando de surpresa. Naor suspeita de Massá. A mãe procura Agar no palácio. Massá continua viajando. Aat se utiliza e Agar ser frágil. Abrão e Sarai continuam decididos na caravana liderada por Terá. Agar atende o que Aat diz. Ló passa a ser impaciente com Ayla. Em Sodoma, Bera (Charles Paraventi) dá um castigo cruel a um cidadão. Ló mostra interesse quando Ayla diz que gostaria de se mudar para Sodoma. No Egito, Agar recebe missão não usual de Aat. Lotam (Ricardo Blat) e Tauro (Fernando Val) armam arapuca para Ló e Ayla.

#### Quinta-feira - 01/04

Ló é acusado de algo por Lotam. Aat força Agar a executar o que ela mandou. Anziety (Paulo Lessa) fica afim de Agar. Terá e Lotam chegam a um acordo. Agar reprova o que lhe foi ordenado. As filhas de Lotam furam o leite extraído das cabras. Aat destrata Agar de maneira firme. Surpreendem as filhas de Lotam na hora do roubo. Maresca (Thaís Muller), com medo, resolve escapar. O comportamento de Aat faz o faró e Khen nada entenderem. Na caverna, os homens vão atrás de Maresca. Morcegos avançam em Maresca e ela grita, aflita. Abrão e Eliézer acham um tesouro.

### SALVE-SE QUEM PUDER

#### Quarta-feira - 31/03

Ermelinda se preocupa com o interesse de Zezinho por Alexia/Josimara. Juan tenta confortar Mário. Téio lamenta a morte de Alexia. Luna se emociona ao ver fotos de Helena no computador. Luna revela a Kyra que está decidida a procurar Helena para saber o motivo de a mãe tê-la abandonado. Kyra não gosta de saber da aproximação de Renatinha e Rafael. Zezinho não reage bem quando Alexia/Josimara lhe pede para não criar ilusões sobre ela. Dominique e Renzo voltam para São Paulo. Renzo decide participar dos negócios de

Dominique. Alexia descobre que Renzo foi ao seu enterro e propõe às amigas que elas fujam de Judas do Norte para irem para São Paulo.

#### Quinta-feira - 01/04

Alexia explica seu plano para a fuga. Tarantino consola Bia após ela lembrar do acidente. Eles conversam sobre a morte de suas parentes. Alexia pensa em trabalhar como secretária na empresa de Rafael, e sugere que Kyra seja babá dos filhos de Alan. Alexia pontua que Luana não é conhecida no Brasil e, por isso, não precisará se esconder de ninguém. Bia revela a Tarantino que a família não sabe que ela está treinando. Luna consegue avisar a Juan que está viva. Helena fica sabendo da possibilidade de Téio ficar parapléjico. Téio diz à madrastra que perdeu a corrente dada por ela. Luna pensa em procurar Helena quando chegar a São Paulo. Zezinho e Ermelinda percebem que as meninas fugiram do sítio.

#### Sexta-feira - 02/04

Luna/Fiona, Alexia/Josimara e Kyra/Cleyde conseguem embarcar no ônibus para São Paulo. Dionice desconfia de que Bia se encantou por Tarantino. Zezinho impede as três de seguir viagem. Mário diz a Juan que voltará a andar pela filha. Gabi não esconde o interesse em Juan. Ermelinda e Zezinho descobrem a verdadeira identidade de Alexia, Luna e Kyra e do assassino que elas testemunharam. Petra pede para fazer o teste de atriz para substituir Alexia na novela. Zezinho avisa a Luna/Fiona, Alexia/Josimara e Kyra/Cleyde que ele e Ermelinda irão com elas para São Paulo.

#### Sábado - 03/04

Alexia/Josimara aceita a proposta de Zezinho e Ermelinda de ir para São Paulo sem avisar ao Programa de Proteção. Petra ganha o papel que era de Alexia na novela, depois de fingir admiração pela irmã. Kyra diz a Alexia que a atriz está com medo de se apaixonar por Zezinho. Rafael ameaça demitir Renatinha ao vê-la descartando fotos de Kyra em seu escritório. Lúcia aconselha Renzo a não se envolver nos negócios de Dominique. A família de Téio conta ao rapaz sobre a possibilidade da cirurgia. Luna/Fiona vai ao Empório Delícia. Juan anuncia a Mário que ele deixará a cadeira de rodas. Luna/Fiona pede para falar com Helena Santamarina.

## Ria se Puder

### ROUPA

-Que tipo de roupa o genro lembra quando vê sua sogra em cima do muro?

-Tomara que caia!

### PROBLEMINHA BÁSICO DA VELHICE...

Um senhor sexagenário está sentado num banco de jardim, chorando copiosamente. Um rapaz, passando pelo local, comovido com a cena senta-se ao seu lado e diz:

- O que o aflige, senhor?

- Estou apaixonado por uma moça de 22 anos...

- E o que há de mal nisso? O senhor não é correspondido?

- Claro que sim. Não é o que você está pensando. Moramos juntos e ela é maravilhosa. Toda manhã, antes dela ir ao trabalho, trocamos carícias.

Na hora do almoço quando ela volta para casa, trocamos carícias de novo e ela me prepara um dos meus pratos preferidos.

De tarde, se ela tem tempo, volta para casa e me faz muito carinho para me manter aquecido e olha que ela entende do assunto! Finalmente quando chega a noite, voltamos para o nosso ninho de amor e nos acariciamos a noite toda...

- Então eu não entendo. Parece-me que vocês estão vivendo uma relação perfeita. Por que o senhor está chorando?

- Esqueci onde eu moro...

### DEFINIÇÕES

**HOMEM:** é aquele que sonha ser tão bonito quanto a mãe acha que ele é, ter tanto dinheiro quanto o filho dele acha que ele tem, ter tantas mulheres quanto a mulher dele acha que ele tem e ser tão bom de cama como ele acha que é.

**CHEFE:** é aquele que vem cedo quando você vem tarde e vem tarde quando você vem cedo.

**SEXO:** é aquilo que quando é bom é ótimo, mas quando é ruim, ainda assim é muito bom.

**JÚRI:** é um grupo escolhido para decidir quem tem a melhor desculpa.

**WHISKY:** é o melhor amigo do homem, é o cachorro engarrafado.

**STATUS:** é comprar uma coisa que você não quer, com um dinheiro que você não tem, para mostrar para quem você não gosta, uma pessoa que você não é.

## EXPEDIENTE

**FOLHA**  
de Mirassol

Publicação de Silva & Poletto Editora e Comunicação Ltda - ME  
R. 9 de Julho nº 16-36 - Centro - CEP 15.130.067 - Mirassol, SP

Fone: (17) 3242-5105 - 9 8132-6789 (wz)

Facebook: folhademirassol

E-mail: folhademirassol@folhademirassol.com.br

CNPJ: 02.678.884/0001-63 Insc. Estadual 451.064.960.110

Data de Fundação: 02 de Outubro de 1975  
Fundadores: Geraldo Favarsani e Claudiner Galavoti  
Diretor e Jornalista Responsável  
Antonio Sebastião da Silva Filho - MTb 30.741  
Representante em São Paulo: TABULA - Veículos de Comunicação S/C Ltda - R. Cel. Oscar Porto, 1123 - S. Paulo-SP  
Municípios de circulação fora a sede de Mirassol: São José do Rio Preto, Colina, José Bonifácio, Jales, Nova Granada, Olímpia, Palestina, Votuporanga, Bálamo, Jaci, Mirassolândia e Neves Paulista

Preços a partir de 01/01/18 de Cm/Col: R\$3,00 Pág. Pb Ind. - R\$6,00 Edital PB, R\$9,00 Cor ind. e R\$15,00 Capa  
O jornal não circula na semana que tem feriado e semana do Natal e Ano Novo  
Jornal Bissemanal - Circulando às quartas e sextas-feiras

A direção do jornal FOLHA de Mirassol não se responsabiliza por conceitos emitidos em artigos assinados e se reserva no direito de não publicar texto que caracterize ofensa pessoal ou comercial.

A opinião do jornal é expressa no editorial

Obs.: Não devolvemos originais, mesmo não publicados e o jornal se reserva no direito de fazer cortes para adequar ao espaço

# Câmara mantém dia e horário das sessões

Os vereadores do legislativo mirassolense decidiram na sessão de segunda-feira, dia 29, manter o dia de segunda-feira as sessões com horário a partir das 17 horas.

Havia um projeto visando mudar a data da sessão para a terça-feira para facilitar a elaboração da pauta e também dar tempo para que os vereadores tomassem conhecimento com antecedência do que seria apresentado na sessão.

Aproveitaram também e alteraram a legislação que cria o diário oficial online



Vereadores durante sessão do legislativo

dos atos da câmara de vereadores. Segundo o presidente, Caco Navarrete, a decisão vai agilizar e tornar mais transparente as ações.

# Vereadores aprovam requerimento pedindo para a prefeitura fazer campanha publicitária de conscientização contra o novo coronavírus

Dois requerimentos aprovados destacam a necessidade de prevenção e combate contra o novo coronavírus. Os documentos foram aprovados na 7ª Sessão Ordinária, realizada na última segunda-feira (22).

No requerimento da vereadora Cida Dias, é solicitado que o Executivo Municipal promova uma campanha publicitária de conscientização. O objetivo é instalar outdoors em pontos estratégicos, como nas entradas e saídas de Mirassol, para reforçar os riscos da doença e também os cuidados



Os vereadores Cida Dias e Nando Nogueira, na tribuna

necessários para diminuir o contágio.

Já no documento apresentado pelo vereador Nando Nogueira, são requeridas ações de desinfec-



ção, sanitização e limpeza de diversos locais da cidade, especialmente naqueles em que há grande fluxo de munícipes, procurando conter a transmissão do novo coronavírus.

# Igreja e Indústria fazem Feirão Beneficente em prol do HB e Paróquia

A Paróquia Santa Rita de Cássia, em parceria com a empresa Cozimax, promove o feirão beneficente em prol do Hospital de Base de Rio Preto e também às obras assistenciais da própria igreja. O Super Feirão de Fábrica vem acontecendo na paróquia e conta com mais de 800 peças de mostruário, com até 60% de desconto. O feirão vai até terminar o estoque. Entre os produtos vendidos tinham armários, multiusos, balcões, gabinetes de cozinha, kits de banheiro, toucadores, espelheiras, módulos, nichos e bancadas.

O valor arrecadado, caso todas as peças sejam vendidas, será de aproximadamente R\$150 mil e será dividido entre o hospital e a paróquia.

O padre Jeová Bezerra da Silva, administrador paroquial da Paróquia Santa Rita, pretende utilizar a verba para investimento em obras assistenciais. "As arrecadações do feirão serão revertidas para as pastorais sociais da paróquia e também para outras obras na matriz e capelas", pontuou o padre.

Diante do cenário pandêmico e das dificuldades enfrentadas pela população

neste período; as obras da igreja, que possui o maior território paroquial da cidade, também foram prejudicadas.

Segundo o Pe. Jeová, a pandemia acarretou na "queda do dízimo, coletas, doações e impossibilidade de realização de eventos, como a tradicional Quermesse de Santa Rita, para angariar fundos e realizar seus trabalhos sociais e evangelização".

Além das famílias assistidas pela Conferência Vicentina, a Paróquia Santa Rita ampara, atualmente, 75 crianças carentes com doação de alimentos, multi-

missão e acompanhamento de pesos e medidas.

O sacerdote reconheceu a "importância do HB como referência no tratamento de vítimas do coronavírus". A verba será destinada para que o hospital invista na compra de materiais e equipamentos para leitos hospitalares.

A Paróquia Santa Rita de Cássia, na pessoa do Padre Jeová, faz um convite: "Com as bênçãos de Deus, temos a esperança de que, por meio deste Super Feirão Beneficente, consigamos encontrar uma saída emergencial para as obras da comunidade pa-

roquial e também do Hospital de Base, para que ambos

atendam àquilo que se propõem.



Pe. Jeová, da Paróquia de Santa Rita de Cássia



## Bastidores da Notícia

### Comentando

#### FRASE

"Os lobos vestem-se de cordeiros e apertam a mão ao pastor, conversam com ele, sem que deixem de olhar furtivamente para a ovelha mal guardada."

#### Machado de Assis APADRINHADOS

O juiz da 3ª Vara Cível de Fernandópolis, Renato Soares de Melo Filho, determinou na quinta-feira, dia 25, que a Prefeitura de Fernandópolis demita 164 apadrinhados que ocupam cargos que deveriam ser preenchidos por meio de concurso público.

#### CONCURSO

A decisão, no entanto, deve ser cumprida após transito em julgado da ação, por causa da pandemia da Covid-19, o que impossibilita a realização de prova para concurso no atual cenário.

#### LOCAL

Em Mirassol, situação semelhante aconteceu na

Câmara de vereadores, onde o MP - Ministério Público aconselhou a exoneração de vários cargos ocupados, também sem concurso público. E o atual presidente, Caco Navarrete, tomou as devidas providências a respeito.

#### EXECUTIVO

Já na administração municipal, apesar da promessa, quando candidato, o atual prefeito Edson Ermenegildo prometeu valorizar o servidor municipal de carreira, e até que alguns acabaram ocupando cargos de chefia, mas os mais altos, foram também os indicados durante a campanha eleitoral.

#### INDICADOS

Mas é claro que todos sabem que alguns foram meras indicações de apoiadores. Mas tudo bem, desde que estejam desempenhando suas funções a contento. E pelo visto estão, apesar de que, tudo está praticamente parado, desde que a outra administração deixou todo os cargos exonerados.



Retornando aos anos de 2.000, o comunicador do projeto Música Nos Bairros, Pertubado e o cantor Marcelo Costa Show

#### PANDEMIA

A pandemia do coronavírus vem impossibilitando maiores realizações, apesar de que já foram anunciadas algumas obras que seriam recomeçadas, mas não se tem notícias de que realmente começaram.

#### NECESSÁRIO

E além do mais, umas outras coisas aqui e ali, como

limpeza, pintura, tapa buracos, sarjetões e outras faxinas mais, são meras necessidades do dia a dia da administração pública.

#### VULTO

Uma ação de grande vulto na área da saúde, que seria a criação de um hospital de campanha, próximo da UPA, acabou não se concretizando, sob a alegação de que existe

falta de oxigênio para os leitos, que é uma das principais necessidades de qualquer paciente com covid.

#### PROPAGANDA

Mas a divulgação quando resolverem montar foi grande e agora, nem se fala que deu errada a decisão. Mas, vamos aguardar a produção de oxigênio e o seu devido fornecimento para a criação deste

hospital de campanha, mesmo sendo poucos leitos, já é alguma luz no fim do túnel de quem espera por uma vaga nos corredores dos Hospitais e UPAs.

#### CONFUSOS

E a comunidade continua confusa quanto as determinações da saúde em Mirassol. Tudo começou quando a administração foi na contramão das definições de Rio Preto, que decretou o lockdown de cerca de uma semana e Mirassol não aderiu.

#### VOLTOU

Já na semana seguinte, quando Rio Preto deu uma melhoria na flexibilização, Mirassol aperta o cinto contra o covid e praticamente fecha tudo até ontem as 24 horas. Todas estas medidas deixam o morador confuso mesmo, pois era possível ver muitos nas ruas, fazendo caminhada e tudo mais. Pelo menos não se ouviu falar de fiscalização e tudo foi normal.

## Casa Nova

Visite a loja da Casa Nova Confecções e conheça nossa coleção de artigos masculinos, calças, social, sportswear, jeans, bermudas, shorts, camiseta polo e careca, Lenços, zorba, cintos, gravatas, pijama e muito mais

Casa nova, onde o melhor não custa mais caro

Artigos de alta qualidade tornando-os sempre uma excelente opção para presentear quem você ama

Fones: (17) 3242-3362 (Tecidos) 3242-3989 - 3242-1004 (Confecções)

**NOW TECHNOLOGY**  
**INFORMÁTICA PARA EMPRESAS**  
 Linha completa de produtos e serviços para atender todas as suas necessidades  
 Consultoria em servidores:  
 Gerenciamento de redes  
 Manutenção de computadores  
 www.nowtechnology.com.br | contato@nowtechnology.com.br  
 Tel: (17) 3243-1766

**CARLINHOS**  
 FILTROS E LUBRIFICANTES  
 Super troca de óleo  
 Lubrificantes  
 Fone: (17) 3253-3481  
 R. Capitão Neves, 2056 - Centro

# Saúde & Beleza

## Além da insônia a noite mal dormida pode estar relacionada a problemas respiratórios

No dia 19 de março, é foi além da insônia a noite mal dormida pode estar relacionada a problemas respiratórios. O Dia Mundial do Sono, oportunidade de dar atenção à prevenção e gerenciamento dos distúrbios do sono. Cerca de 45% da população mundial têm algum problema para dormir, de acordo com a Sociedade Mundial do Sono, organizadora do evento anual. "Acordar com sono, ter fadiga durante o dia ou mau humor são alguns dos sintomas mais perceptíveis dos malefícios de distúrbios do sono. O corpo que não faz essa merecida pausa está

mais propenso a desenvolver problemas cardíacos (aumento de 16% devido à liberação de cortisol, hormônio que age no controle da pressão arterial) e a sonolência excessiva diurna é uma das principais causas de acidentes laborais ou de trânsito" alerta Dr. Bruno Duarte, otorrinolaringologista e coordenador do Departamento da Medicina do Sono da ABORL-CCF (Associação Brasileira de Otorrinolaringologia e Cirurgia Cérvico-Facial).

"É preciso aumentar a consciência de que o sono é um privilégio que pode estar comprometido e que os

distúrbios associados a ele podem surgir em qualquer idade.

O ronco e apneia do sono são as doenças mais prevalentes na população e são apenas alguns exemplos de doenças que merecem a atenção e avaliação de um médico otorrinolaringologista, uma das principais especialidades envolvidas com a medicina do sono" esclarece Dr. Bruno Duarte.

De acordo com o especialista, o ronco e apneia do sono podem ser causados por fatores anatômicos (aumento de amígdalas e/ou adenoide) ou por relaxamento excessivo da musculatura da faringe. O diagnóstico dessas doenças, feito pelo médico otorrinolaringologista, pode ser confirmado pelo exame de polissonografia e o tratamento depende de uma avaliação do nariz e garganta.

Incentive a rotina do sono, com horários definidos para dormir e acordar todos os dias. O tempo de sono ideal depende de vários fatores, desde a faixa etária até a genética individual. Quando se trata de um adulto jovem, eles podem ser dormidores longos (necessidade de mais de 12 horas de sono diária) ou dormidores curtos (necessidade de até 4 horas de sono por noite).

Além disso, as pessoas podem ter características diurnas (ter sono cedo e acordar muito cedo) ou noturnas (adormecer tarde e acordar tarde). Quando se trata de faixa etária, de acordo com a National Sleep Foundation, o tempo de sono ideal para recém-nascido (0-3 meses) é de 14 a 17 horas, de bebê (4-11 meses) é de 12 a 15 horas, de criança pequena (1-2 anos) é de 11 a 14 horas, de criança pré-escola (3-5 anos) é de 10 a 13 horas, na idade escolar (6-13 anos) é de 9 a 11 horas, de adolescentes (14-17

anos) é de 8 a 10 horas, de adultos de 26 a 64 anos é de 7 a 9 horas diárias. A partir de 65 anos, o tempo é de 7 a 8 horas diárias.

Caso o indivíduo acorde cansado, com sensação de noite não reparadora, ou sintas que não dormiu o número de horas que deveria dormir para um bom desempenho cotidiano, é fundamental procurar um profissional especializado. As doenças do sono podem causar múltiplos malefícios, mas todos eles têm tratamento. O médico otorrinolaringologista é um profissional habilitado para realizar este atendimento.

la mágica para resolver os problemas. Sempre falamos sobre a ideia de um tripé, que compreende a alimentação, a medicação e o exercício físico.

Não adianta só fazer o exercício físico, ou só melhorar a alimentação, ou só tomar a medicação, porque um depende do outro. Então, se eu quero ter uma saúde privilegiada, eu tenho que buscar uma qualidade de vida, em todos os aspectos.

É preciso procurar um exercício que o paciente goste, para que ele siga fazendo de forma natural. E, na alimentação, sempre falo às pessoas que não trabalham com dieta ou regime. No consultório não existe restrição alimentar. Não estou ali para impor algo e, sim, para ser uma parceira, para melhorarmos em todos os aspectos. Vou ajudar, auxiliar e orientar, mas quem vai colocar em prática são eles.

## Dia Mundial da Saúde e da Nutrição: atividade física e alimentação são essenciais em todas as idades

Cuidados nutricionais e com a saúde, através de esportes, são indicados por médicos de diferentes especialidades para pacientes em todas as idades. Para incentivar a prática, a Organização Mundial da Saúde (OMS) definiu a data de 31 de março como o Dia Mundial da Saúde e da Nutrição.

Em meio à pandemia, além das preocupações inerentes à possibilidade de contágio por Covid-19, o isolamento também dificultou diversas práticas esportivas, fazendo com que muitas pessoas deixassem de lado os cuidados com a própria saúde.

Para Camila Dornelles, nutricionista do CEJAM - Centro de Estudos e Pesquisas "Dr. João Amorim", os brasileiros ainda dão pouca atenção à saúde nutricional, mas o cenário pode mudar a partir da disseminação de informações que deixem clara a ligação entre saúde e boa alimentação. Confira a seguir:

- As pessoas, de modo geral, ainda se preocupam pouco com sua nutrição?

Sim, as pessoas se preocupam muito pouco com a nutrição, mas percebo que, na maioria das vezes, isso está ligado à falta de informação. O paciente tem o diagnóstico de determinada doença, como diabetes ou hipertensão, por exemplo, mas não sabe como lidar com isso.

Ou seja, ele acha que o medicamento é suficiente para o tratamento e não percebe que a pró-

pria doença pode ter surgido por conta de deficiências nutricionais.

Há também uma dificuldade em adotar uma alimentação saudável. Lavar uma salada, preparar um vegetal ou fazer uma refeição dá mais trabalho do que buscar algo que já está pronto.

Antes da pandemia, era mais fácil incentivar os cuidados nutricionais e conseguíamos promover grupos, por exemplo, com pacientes de todas as idades. As pessoas contavam também com atividades físicas associadas a orientações nutricionais.

- Os hábitos alimentares foram alterados durante a quarentena? De modo geral, estamos nos alimentando melhor? Por quê?

Sim, os hábitos foram alterados quase 100%. E para pior, tanto em qualidade como em quantidade. Em razão do tempo maior em casa e do aumento da ansiedade, os pacientes estão comendo mais vezes ao dia e têm grandes dificuldades no preparo dos alimentos.

O número de pacientes com obesidade aumentou muito. As crianças, principalmente, tiveram um aumento de oito a dez quilos neste período de isolamento. Todos passaram por alterações negativas durante a pandemia.

- O que essa piora na alimentação causou aos pacientes?

Muitos ganharam peso. Estão consumindo muito mais por ficarem isolados dentro de um mesmo

ambiente, comem muitos carboidratos, muitos alimentos processados, como biscoito recheado, e ingerem mais doces e refrigerantes. O consumo de frutas, legumes e verduras destes pacientes diminuiu muito.

Incentivo a preparar alimentos para a semana inteira, para facilitar esse cotidiano, e fomento a troca de alguns alimentos por outros, ressaltando o custo-benefício da mudança. De forma geral, os hábitos foram muito alterados e só pioraram.

- Um dos mitos sobre a boa nutrição é que ela tem um custo financeiro alto. É possível ter uma boa nutrição gastando pouco?

É justamente isso que mostro aos meus pacientes no dia a dia. Não é necessário ter esse alto custo. Nós trabalhamos com o que os pacientes têm em casa, indicando, inclusive, o que eles podem trocar a partir do custo que têm com determinado alimento por outro que seja melhor. Às vezes, a pessoa pensa que irá à nutricionista e terá que comprar queijo branco, nozes, castanha... Isso não é verdade. Eles é quem irão me trazer o que têm em casa.

Atualmente, por exemplo, tenho uma paciente que é diabética e só tem condições de comprar uma proteína: o ovo. Trabalhamos, então, para melhorar a alimentação a partir do ovo, alterando a forma de preparo, os acompanhamentos. Além disso, sempre

verifico o que podemos trocar. Quais alimentos podemos inserir na rotina dessa paciente para fazer um controle glicêmico adequado.

Se o paciente me fala que consome biscoito, salgadinho e suco em pó, pensamos no que ele pode adquirir com esse custo. É possível inserir mais frutas, verduras e legumes no dia a dia, por exemplo.

Ter uma boa nutrição não é uma questão de disponibilidade financeira e, sim, de qualidade. Sempre oriento a irem à feira em seu período final, a compararem preços de supermercados e sacolões.

Alimentação é aquilo que você tem em casa. É arroz, feijão, alface e ovo que o paciente tem? Então, iremos trabalhar em cima disso. Se você tem condições de consumir um peixe uma vez por semana, iremos trabalhar com isso. Não falo apenas sobre os alimentos, falo também sobre como prepará-los. Preço pela alimentação saudável, a boa nutrição e a qualidade da alimentação, mas pensando sempre no custo para o paciente. Vou alterar apenas o que é possível.

- Qual é a importância desta campanha, que reserva um dia específico para falar sobre saúde e nutrição?

Essa campanha é muito importante, pois damos o conhecimento às pessoas e mostramos como e onde elas estão errando, como podem melhorar e quais as

consequências se mantiverem seus estilos de vida. Nós plantamos essa sementinha diariamente, mas reservar um dia é importante para mostrar a possibilidade de buscar mais conhecimento, melhorar a qualidade de vida e, consequentemente, a saúde em geral.

- Qual é a relação entre uma alimentação saudável e uma saúde privilegiada? É possível dizer que a alimentação saudável é tão importante quanto a prática de exercícios físicos para pessoas que desejam ser mais saudáveis?

Sempre falo no atendimento, principalmente quando atendo em conjunto com a educadora física, que uma coisa é consequência da outra. Para ter uma saúde privilegiada, é preciso ter hábitos de vida saudáveis.

E isso abrange todos os aspectos: alimentação, prática de exercícios físicos, saúde mental equilibrada e boa noite de sono. Em geral, precisamos de todos esses aspectos para estar bem.

Às vezes, o paciente chega com um diagnóstico e acha que apenas tomar o remédio é a fórmula

la mágica para resolver os problemas. Sempre falamos sobre a ideia de um tripé, que compreende a alimentação, a medicação e o exercício físico.

Não adianta só fazer o exercício físico, ou só melhorar a alimentação, ou só tomar a medicação, porque um depende do outro. Então, se eu quero ter uma saúde privilegiada, eu tenho que buscar uma qualidade de vida, em todos os aspectos.

É preciso procurar um exercício que o paciente goste, para que ele siga fazendo de forma natural. E, na alimentação, sempre falo às pessoas que não trabalham com dieta ou regime.

No consultório não existe restrição alimentar. Não estou ali para impor algo e, sim, para ser uma parceira, para melhorarmos em todos os aspectos.

Vou ajudar, auxiliar e orientar, mas quem vai colocar em prática são eles.

**Drogaria Farmalar**  
Farmacêutica Responsável  
*Dra. Jeanine A. Brienze*  
Fones: **3242-5052**  
**3253-2799**  
Rua 9 de Julho, 1706 - Centro

**ANIVERSARIANTES**  
**DIA 31**  
Beatriz Bertellini Figueiredo  
Daniel de Oliveira Leite  
Debora C. Coelho  
Otávio Batista de Lima Neto

## Indicador Profissional

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| <p><b>Dentistas</b></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p><b>Dr. Claudécir Alberto Paiola</b><br/>Cirurgião Dentista - CROSP 20.290<br/>*Cirurgias *Implante<br/>*Tratamento de Canal<br/>*Restaurações Estética *Clareamento<br/>Fones: 3242-3371 - 3242-1735<br/>Rua 9 de Julho, 17-83 - Centro</p> </div>  | <p><b>Ortodontia</b></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p><b>Ortho CLÍNICAS</b><br/><b>Dr. Marco Antonio O. Oliveira</b><br/>Ortodontista - CRO 28139<br/>Especialista pela SPO, Pós Graduação pela Roth/Williams<br/>Center For Functional Occlusion.<br/>• Ortodontia orthoclinicas@ig.com.br<br/>• Tratamento do Ronco e Apnéia Fone: 17 3242.2689<br/>Av. Eliezer Magalhães, 2777 - Jd. Marilú - Mirassol/SP</p> </div> | <p><b>Medicos</b></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p><b>MEDICORP</b><br/><b>OTORRINOLARINGOLOGIA</b><br/><b>Drª. Rubiane Pinto Ferraz</b><br/>CRM 66.853<br/><b>GINECOLOGIA E OBSTETRÍCIA</b><br/><b>Dr. Diego Maurício de Los Reyes Cuesta</b><br/>CRM 66.766<br/><b>CIRURGIA PLÁSTICA</b><br/><b>Dr. André Luiz Petineli Reda</b><br/>CRM 102.016<br/><b>PSICÓLOGA</b><br/><b>Drª. JESSICA PUPO</b><br/>Atendimento em Crianças, Adolescentes e Adultos<br/>Av. Eliezer Magalhães, 2809<br/>3242-2811 / 3242-6968<br/>99612-6035 / 99115-0539</p> </div> | <p><b>Oftamologia</b></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p><b>Dra. Beatriz Soares Corrêa</b><br/>Oftalmologista CRM 89766<br/>Especialista em doenças da córnea, Lentes de contato e Cirurgia de catarata<br/>Fone: 3242-2108<br/>Av. Eliezer Magalhães, 24-97 - Jd. Marilú</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p><b>BRAOJOS OFTALMOLOGIA</b><br/>Cirurgia de Catarata<br/><b>Dr. Paulo Roberto Braojos</b><br/><b>Dr. Claudio Stefani Jr.</b><br/><b>Dr. Paulo R. Braojos Jr.</b><br/>Atendemos todos os convênios<br/>Fone: 3242-9501</p> </div> |
| <p><b>COEM</b><br/>Centro de Odontologia Estética Mirassol</p> <p><b>DENTISTAS</b></p> <p>*<b>Dra. Fabrícia Scuiciato Neto</b><br/>Especialista em Dentística<br/>Odontologia Estética<br/>CRO - SP 65.740</p> <p>*<b>Dr. Humberto Carlos Pires</b><br/>Especialista em Dentística<br/>Odontologia Estética<br/>CRO - SP 37.770</p> <p>*<b>Dr. Cristhian A. Drovetto</b><br/>Especialista em Implantes<br/>Cirurgias / Endodontia<br/>CRO - SP 76.236<br/>Av. Eliezer Magalhães, 30-11 Fone 3242-2570</p> | <p><b>CARDIOLOGISTA</b></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p><b>CENTROCOR</b><br/>Cardiologia e Exames<br/>Cardiológicos<br/><b>Dr. Mário Soncin Neto</b><br/>CRM 95747<br/>*Doppler Vascular *Ecocardiograma<br/>*Eletrcardiograma *Holter *Mapa<br/>*Teste Ergométrico<br/>Fones: 3242-6615 98210-0370<br/>Av. Eliezer Magalhães, 27 77 - Jd. Marilú</p> </div>   | <p><b>Psicologia</b></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p><b>Aretha Poletto</b><br/>Psicóloga<br/>Av. Eliezer Magalhães, 2777 - Mirassol<br/>R. Bartolomeu Perestelo, 79-Pq. Estoril-Rio Preto<br/>Fone: 98132-6788</p> </div>   | <p><b>Acupuntura</b></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p><b>Dr. Neil Ramos</b><br/>Medico-Acupuntura<br/>CRM 92.985<br/>*Título de Especialista em Acupuntura<br/>*Presidente do Departamento de Acupuntura da Sociedade de Medicina e Cirurgia de São José do Rio Preto<br/>Fones: 3242-4982 - 98115-5400<br/>R: Barão do Rio Branco, 2145<br/>Centro - Mirassol</p> </div>   |

# Prefeitura e Lar adiam montagem do Hospital de Campanha

O motivo da decisão de adiar momentaneamente, é que o Lar não conseguiu garantias de entrega de oxigênio para tratamento



O Hospital de Campanha seria instalado no Hospital Maternidade, em Mirassol

A Prefeitura de Mirassol e O Lar São Francisco, de Jaci, desistiram de montar o Hospital de Campanha que seria instalado no Hospital Maternidade, em Mirassol, com 30 leitos, sendo 20 de enfermagem e 10 de UTIs.

O motivo, segundo nota da prefeitura, é que o Lar não conseguiu garantir o fornecimento de oxigênio, tornando-se arriscado sua implantação.

Confira o que dizia a nota divulgada pela prefeitura:

“Por ora o hospital de campanha no prédio da antiga maternidade não será instalado. Todos os recursos financeiros foram disponibilizados pelo Estado, através da DRS”.

“No entanto, o Lar São Francisco não conseguiu garantir o fornecimento de oxigênio e por isso achou-se arriscado implantar o hospital de campanha e faltar o

insumo para atendimento médico. Aguarda-se novo cenário”.

“O prefeito acompanhou todas as tratativas e concordou, desde o início, com a implantação do Hospital de Campanha. No entanto, a decisão não estava ao encargo do prefeito municipal”.

A primeira reunião para a criação do Hospital de Campanha teve a participação do

prefeito Edson Antonio Ermenegildo, a diretora Regional de Saúde, Silvia Elisabeth Forti Storti (por videoconferência), e representantes do Lar São Francisco (Guilherme Carmargo, Wellington Deco, Nilson Berto De Angelo, Juliane Vieira, André Luis Rocha e Reginaldo Rodrigues), e aconteceu no último dia 17, em Jaci.

## Paciente da UPA morre de Covid antes de conseguir transferência solicitada pela Justiça

A paciente de 63 anos que estava hospitalizada na UPA de Mirassol e intubada, aguardando uma transferência através de liminar judicial, faleceu antes mesmo do prazo dado pela promotoria, que era de conseguir uma vaga em 48 horas.

A notificação foi enviada para a prefeitura e também para o Estado, sob pena de crime de responsabilidade.

## Ato de protesto coloca cruces na rampa da prefeitura

Um ato de protesto realizado no último dia 27, pelo grupo Frente Mirassol Sem Medo, marcou com 116 cruces de madeira, na rampa da prefeitura.

Segundo o grupo, o protesto é pela forma como o poder público vem conduzindo a crise do coronavírus na cidade.

O movimento cobra fiscalização mais rígida para barrar o avanço da contaminação da doença, com medidas mais restritivas.

Diz ainda que a região sofre com falta de vagas hospitalares nas UTIs e pacientes que estão em estado grave in-



Cruces representando pessoas mortas pela covid

ternados provisoriamente na UPA aguardando transferência.

**CAMPANHA**

Além do ato, o grupo,

juntamente com o Movimento Mirassol Popular, distribuiu mais de 100 quilos de alimentos não perecíveis para famílias de Mirassol.

## Psiquiatra explica o que são surtos psicóticos e o impacto da falta de atendimento de saúde mental na pandemia

No último domingo (28), um policial militar realizou disparos contra a equipe do Batalhão de Operações Policiais Especiais (Bope) na região do Farol da Barra, em Salvador. De acordo com Fabiana Nery, psiquiatra e coordenadora do Centro de Estudos da Holiste Psiquiatria, o homem - que estava com o rosto pintado nas cores verde e amarelo, carregando um fuzil e uma pistola - apresentava sinais de um quadro de surto psicótico e expôs o agravamento da saúde mental e a falta de atendimento psiquiátrico durante a pandemia.

Para a especialista, que é perita psiquiátrica, é importante salientar que os surtos psicóticos não acontecem de uma hora para outra, eles vão sendo anunciados pelo paciente gradativamente. Assim, antes de realizar atos como o do PM, o paciente vai dando sinais, mas não recebe a devida atenção, as pessoas se negam a enxergar o que está acontecendo e, por isso mesmo, a necessidade de assistência médica profissional para evitar esse tipo de desequilíbrio.

Quando a situação aparece de forma gritante, extraordinária, é exatamente porque foi negada a existência da doença mental. “A situação de desassistência de saúde mental que a gente encontra hoje é grande. Ainda mais em uma situação de quarentena. Isso aumenta o nível de estresse e pode ser um gatilho para um episódio de surto”, explica Fabiana.

De acordo com a Secretaria de Segurança Pública, a equipe do BOPE que realizou a negociação durante 3h30, percebeu que o soldado alternava momentos de lucidez com acessos de raiva, acompanhados de disparos. De acordo com a SSP, além dos tiros de fuzil, o soldado arremessou grades, isopores e bicicletas, no mar. O surto se caracteriza exatamente por sintomas como delírios e/ou alucinações, comportamento desorganizado, oscilações de humor, esclarece a psiquiatra.

A doença mental é multifatorial, tem um componente psicológico e social, por isso, é urgente oferecer assistência psiquiátrica multidisciplinar - sobretudo aos trabalhadores essenciais durante a pandemia, como agentes de segurança, médicos, entre outros - para identificar e tratar casos graves. “O paciente tem que ser atendido por uma equipe diversa porque não é só tratar a psicose, mas promover a reinserção social para que haja a adaptação completa e a desadaptação não funcione como um gatilho para um novo surto”, encerra Fabiana Nery.

**HELP Guincho**  
SERVIÇO DE GUINCHO PARA VEÍCULOS PESADOS E PLATAFORMA PARA VEÍCULOS LEVES E PESADOS  
TRANSLUIZA TRANSPORTE LTDA. - ME  
17 3242-6300 - 3242-3456 helpguincho@gmail.com  
Rua Padre Ernesto, 26-16 - Centro | Mirassol

**MOACIR AUTO PEÇAS**  
MOACIRA, DOS SANTOS AUTO PEÇAS - ME  
Ford VW GM  
SPDOPTNS1  
Fone/Fax: (17) 3242-4900  
Rua Campos Sales, N° 19-06 - Centro - Mirassol

**CHINÃO AUTO PÓTO**  
QUALIDADE 100% GARANTIDA  
\*Lavagem  
\*Conveniência  
\*Promoção na troca de óleo  
Os primeiros 20 clientes que abastecerem às quartas e sextas-feiras, ganham um exemplar da FOLHA de Mirassol  
Fone / Fax: (17) 3253-1853  
R. Paulo de Faria, 16-40 - B.Nossa Senhora Aparecida

**URRO AMIGO LIONS EM AÇÃO**

O Lions Clube de Mirassol, fez neste dia 26, a doação de 32 Kg de feijão carioca para o Grupo Espírita Renascer, coordenado pelo casal Jacir (Tito) e Valderes Baracioli, para compor as cestas básicas das famílias atendidas pelo grupo.

“O Grupo Espírita Renascer, tem sua sede no Jardim Renascença, onde faz os atendimentos semanais toda quarta-feria, as 19 hs.

Toda quinta-feria, as 19 hs, tem Precos e Palestras.

E hoje em função do momento da pandemia, estão atendendo 32 famílias em situação de pobreza”.



Willian e Valderes Baracioli do Centro Espírita Renascer e Valdenir Amendola, presidente do Lions

## Escritório Contábil Mazocato Informa

### BEM: Medida de redução de salários e suspensão de contratos deve sair hoje

O presidente Jair Bolsonaro ficou de assinar no dia 26, a medida provisória para relançar o Benefício Emergencial de Manutenção do Emprego e da Renda (BEM). A expectativa é de que isso ocorra um dia após a aprovação do Orçamento de 2021, o que já foi feito nesta quinta-feira, 25. “A expectativa dos técnicos do governo é de que, com o Orçamento aprovado hoje (quinta-feira), amanhã (sexta-feira), o presidente assinará a MP prorrogando o BEM por quatro meses”, disse o presidente da Associação Brasileira de Bares e Restaurantes (Abrasel), Paulo Solmucci. Segundo ele, os técnicos informaram a ele que a publicação da MP no Diário Oficial da União (DOU) deverá ocorrer na noite de sexta ou no sábado.

BEM - Os técnicos da Esplanada dos Ministérios estão trabalhando para reativar o BEM, programa que prevê a redução de jornada e de salários por mais quatro meses, nos mesmos moldes anteriores. O benefício deverá ser financiado por recursos do abono salarial previstos para este ano, que será adiado.

As regras serão as mesmas do programa anterior e o empregador que aderir ao programa precisará se comprometer em manter o funcionário pelo mesmo período que utilizar o benefício. Esse prazo será somado à primeira intervenção. Ou seja, se o empresário usou o BEM por oito meses em 2020, e, agora, vai utilizá-lo por mais quatro meses, o trabalhador terá 12 meses de estabilidade no emprego.

O BEM vem sendo aguardado pelos empresários. Eles alertam para uma onda de demissões, que só não ocorreu no início do ano graças às regras de manutenção do emprego do programa. Dados do governo mostram que 3,5 milhões de trabalhadores foram protegidos pelo programa em fevereiro deste ano, contribuindo para a criação líquida de 260 mil vagas formais no mês passado.

O programa é considerado uma medida fiscal bastante eficiente, pois, além de preservar cerca de 10 milhões de empregos no ano passado, evitou que muitas empresas fechassem as portas no meio da pandemia. “No varejo, 75 mil empresas foram fechadas em 2020. Se não fosse o BEM, esse número deveria chegar a 100 mil”, destacou Fabio Bentes, economista sênior da Confederação Nacional do Comércio de Bens, Serviços e Turismo (CNC).

#### Confiança em queda

O agravamento da pandemia de covid-19 derrubou a confiança dos empresários. De acordo com a Fundação Getúlio Vargas (FGV), a confiança do comércio desabou 18,5 pontos neste mês, saindo de 91,0 para 72,5 pontos, o menor valor desde maio de 2020 (67,4 pontos). Segundo o coordenador da Sondagem do Comércio da FGV, Rodolpho Tobler, a perspectiva para os próximos meses piorou porque não há sinais de que a pandemia será controlada no curto prazo e a recuperação da economia depende do combate à covid-19. “O comércio depende muito da circulação das pessoas nas ruas. Por isso, o empresário já percebeu o estrago que o agravamento da pandemia é capaz de causar na atividade”, reforçou o economista da Confederação Nacional do Comércio (CNC) Fábio Bentes.

Fonte: site: www.contabeis.com.br

Oferecimento

**EM** Escritório Contábil MAZOCATO (17) 3243-7020  
**POEC** INSTITUTO DE CONTABILIDADE DE SÃO PAULO ASSOCIAÇÃO - SP 2019 ISO 9001 Sistema de Qualidade Mazocato

# FOLHA - CLASSIFICADOS

Fechamento da coluna às terças e quintas-feiras, às 14 horas Fone: (17) 3242-5105

## ÁREA ALUGA-SE

**CENTRO**, espaço para propaganda, torre para telefonia e outros. - Tr: 3242-9047 / 99745-8499 / 98173-7000. Creci n° 173779-F

## ÁREA - VENDE-SE

**IOU 2 ÁREAS**, no DI 4.750 m² cada, cercada, terrapl, mais de 50 mts de frente, doc. ok. R\$ 250.000. Só venda. Tr.: 3242-9047 / 99745-8499 Creci n° 173779-F

**3.300m²**, esquina, 100 metros da av., própria p/ apartamentos até 15 andares. R\$ 1.400 mil, estuda prazo longo. Tr.: (17) 3242-9047 / 99745-8499 Creci n°173779-F

**ÁREA DE 20.128 M²** 2 Km asfalto valor R\$ 290mil, troca por imóvel valor ou carro. Tr. 99711- 9715 ou 99711- 6475.

**ÁREA INDL.** c/ 5.000 m², doc. plaina, fácil acesso (Próx. rodovia), 40 mts de frente, só venda. R\$ 406 mil. Tr.: 3242-9047 / 99745-8499 173779-F173779-F.

**RENASCENÇA** - Linda área de lazer, terreno de 15x30, 1 dorm, 2 wc social, área gourmet, churrasqueira, piscina e pergolado. Valor R\$ 200 mil + parcelas, saldo devedor de +ou- 80 mil. Tr: 3242-9047 ou 99745-8499, creci n° 173779-f

**LINDA ÁREA**, c/ 5.000m², em Mirassol, p/ barracão e indústria, plaina, ótimo local, fácil acesso, escriturada. R\$ 90.000 m² ou 450 mil. Tr. 3242-9047/ 99745-8499 173779-F

**LINDA ÁREA FRENTE PARA A MARGINAL WASHINGTON LUIZ**. Área com 6.600 m², área plaina ao lado de grandes empresas R\$ 2.200.000,00 ou R\$ 330,00 o m² CRECI n°173779-F Tr: (17) 997261414/(17) 98155-2181/(17) 981737000

## APARTAMENTO - ALUGA-SE

**MANHATTAN**, 2 dorms sendo 10m guarda-roupa planej., sala com painel tv, coz. com armários planej., área externa cobert.,terreço, reformado. R\$1.000,00 incluso condomínio. Creci 173779-f. Tr: 17-98111639/17-997261414/17-991552181

**RIOPRETO** - Bairro Jardim Primavera - Excelente apartamento com 48 m², 2 dorm., Sala, 1 w.c. social, ar. Arm. coz., Cond.fechado, Portão Eletr.,Á. Serv., 1 vaga de gar., Port. 24 hs e Playground. Valor R\$ 700,00, cond. R\$ 195,00, iptu R\$ 45,11. Creci 173779-f. Tr: 17-98111639/17-997261414/17-991552181

## APARTAMENTO - VENDE-SE

**APTO EDIFÍCIO NASSERDALUL** - 2DORM., WC social, sala, coz., lav., wc emp., 1 gar., elev. Cond. R\$450,00. Valor R\$ 220 MIL. Tr: 3242-9047 / 99745-8499 / 99180-7642 - CRECIN° 173779-F

**CENTRO - Ed. IRACEMA**, reformado, porcelanato, 3 dorm., 1 tipo apto, wc social, Sala, Coz., Área de Churr. Lav., 1 gar., Cond. R\$ 500,00. Valor R\$550.000,00. Tr: (17) 997458499 / (17) 99180-7642

**CENTRO, RESIDENCIAL FÊNIX**, Rio Preto, 83 m², 3 dorm.(suíte), W.C. social, sala, coz., 2 vagas, com armários. R\$ 370 mil. Estuda troca menor valor. Tr.: (17) 99180-7642 / 99779-1515 / 98111-2716 Francine. Creci173779-F

**CENTRO, RESIDENCIAL FÊNIX**, Rio Preto, 83 m², 3 dormitórios (1 suite), W.C. social, sala, cozinha, 2 vagas para veículos. R\$ 380 mil. Estuda troca por menor valor. Tr.: (17) 99180-7642 / 99779-1515 / 98111-2716 Francine. Creci173779-F

**COND. MANHATTAN** - Lindo, próx. a portaria R\$ 65 mil + parcelas, C/ 50m² de área útil, 2 quartos, sala com mesa planejada, cozinha com armários planejados, banheiro social com gabinete, área de serviço, garagem p/ 1 veículo, piso estilo amadeirado. Condomínio R\$ 200,00. Estuda proposta. Tr.: (17) 3242-9047 / 99155-2181 / 99726-1414 / 98173-7000 - Rufino Corretora Imóveis Mirassol - CRECI 173779-F.

**IMPERIAL, RESIDENCIAL LAS VEGAS I**, Rio Preto, 90 m², 3 dorm. (1 suite), W.C. social, sala, coz., 2 vagas. R\$ 390 mil. Estuda troca menor valor. Tr.: (17) 99180-7642 / 99779-1515 / 98111-2716 Francine Creci n° 371779.

**IRACEMA**, área 147,27 m², 3 dorm., wc. Lavabo, Sala, Living, Copa, Coz., Área de serviço e Garagem. Estuda proposta e Aceita troca. Valor R\$ 330 mil. Tr: 99745-8499 ou 3242-9047. Creci n° 173779-F

**COND. MANHATTAN**, Av. Eliezer Magalhães, 2 dorm. 1 c/ arm. emb., 1 wc social, cozinha c/ armários. R\$ 160 mil ou 90 mil + parcelas. Tr: (17) 99180-7642; 99779-1515/ 98111-2716 Francine. Cód.: AP00025. Creci 173779f

**EDIFÍCIO MIRASSOL**, 3 dorm., (1 tipo apto), 1 w.c. empregada, todos os quartos com arm. plan., sala, coz., a. 1 vaga de garagem. R\$: 230 mil. Estuda oferta. Tr: (17)3242-9047/99745-8499 Creci n°173779-F

**MANHATTAN** - Garantia o seu apartamento no Parque Manhattan em Mi-

rossol/SP, 2 quartos, 1 w.c social, Sala, Cozinha, Área de serviço, 1 vaga de garagem. Valor: R\$ 150.000,00, Condomínio R\$ 200,00, Obs: Se encontra alugado. CRECI: 173779-F, Tr:(17) 99745-8499 / (17)98111-1639 / (17)3242-9047.

**NASSERDALUL**. Área total: 90 m² aprox., 2 dorm. com armários, 1 w.c. Sala, Cozinha com armários, Área de serviço, Wc. Fundos, Entrada de serviço e Garagem. Estuda proposta e estuda financiamento. Valor R\$ 220 mil. TR: 99745-8499 ou 99180-7642 - Creci n° 173779-F.

**OURO VERDE**, Av Eliezer Magalhães, Apto (31) (Último bloco lado esquerdo), 2 dorm. com armário, sala, coz., 1 w.c social, á/s, 1 w.c serviço, 1 vaga. Estuda proposta. valor: 230 mil. (17) 99180-7642/99779-1515.

**COND. RIO POTENGI** em Rio Preto, C/ aprox. 60m², 2 dorms. Vento, 1wc social, sala, coz., área de serviço, 1 garagem. R\$ 80 mil + parcelas de R\$ 500,00. Estuda proposta. Tr.: (17)99180-7642/99779-1515/ 98111-2716Creci n°173779-F.

**ED. SAN MARTIN E ED. LUIZ FERNANDO**, frente a av. Santa Casa c/ 3 dorms. (1 suite e 2 aptos.), copa, coz., á.s., sacada, 1 wc social, churrasq., 96 m². Tr.: (17) 3242-9047/ 99745-8499 Creci n°173779F

**SÃO BERNARDO**, C/ 50m², 2 dorms., 1 W.C. Social, coz., á/s, 1 gar., 3º andar. Cond. \$80,00 aprox. R\$ 63 mil. Estuda troca por imóvel em Rio Preto. Tr.: (17)99745-8499 Whats App/3242-9047- 173779-F173779-F.

## BARRACÃO - ALUGA-SE

**PRÓXIMO COVIZI E POSTO DOMARCO**. Ótimo para serralheria, oficina e outros. \$0 não pode indústria. R\$ 2 mil livre de IPTU. Estuda valor menor. Tr.: (17) 3242-9047 / 99745-8499.

**BARRACÃO NO SÃO JOSÉ**, 1.000 m², escritório, tem bombeiro, dado recente, localizado na avenida. Valor R\$4.900,00. TR: 3242-9047 / 99745-8499 - CRECIN° 173779F

## BARRACÃO - VENDE-SE

**CENTRO**, C/ 520 m² de terreno, 450 m², próximo à rodoviária, precisa-se de reformas, fácil para locação. R\$ 390 mil. Estuda troca, proposta e prazo. Tr: 3242-9047/99745-8499. Creci n° N° 173779-F.

**BARRACÃO COMERCIAL**, T= 180 m², 100 m² de barracão e 80 m² de casa, casa contendo: 1 wc social, 1 dorm., sala, coz., área de serviço, garagem para 1 carro, barracão: 1 wc social, garagem para 1 carro, de esquina. Valor R\$ 150 mil. Estuda troca de menor valor. TR: 3242-9047/99745-8499/ 99180-7642 - Creci n° 173779-F.

**RENASCENÇA**, vende-se 2 barracões industrial, com 300m² de terreno e construção, pé direito alto, 2 wc social, escritório, construção toda fechada com tijolos, encontra-se alugado, vendendo os 2 separados, documentação ok, todo escriturado. Só venda, estuda proposta. R\$ 320 mil cada. Tr: 99726-1414/99155-2181/98173-7000 creci n° 173779-f

**SÃO JOSÉ** - em Mirassol-SP R\$ 130 mil, Ótimo negócio! C/ 174m² de terr., 100m² de constr., ótimo p/ mecânica e outros. Aluga por R\$ 600,00 ou mais. Ótima localização (Em frente Padaria São Miguel). Estuda proposta. Tr.: (17) 3242-9047 / 99155-2181 / 99726-1414 / 98173-7000 - Rufino Corretora Imóveis Mirassol - CRECI 173779-F.

## CHACARA - VENDE-SE

**ALVORADA**, C/ 5.000m² de terr., 4 dorms., 2 wc social, 2 coz., sala, á/s, horta de alface) piscina, tanque médio p/ peixes. R\$ 300 mil. Estuda proposta. Tr.: (17)99745-8499/3242-9047 Creci n° 371779.

**ALVORADA**, 2 chácaras com 5.000 m² cada, poço artesiano toda cercada com vários pés de frutas, 1ª Casa de 3 dormitórios, coz, sala, wc com varanda em L - 2 dorm, sala, coz, wc, área de serviço. Todas escrituras, energia, próxima da Rodovia. Valor: R\$ 450 mil. Tr: 17-98111-1639/17-981737000/ 17-32429047 - Creci 173779F

# FLORACI ALMEIDA

CRECI 92.860  
Tr. 99637-4255 / 99144-2101 / 98176-4666

## Construímos sua casa

### Equipe de arquiteto, engenheiro e pedreiro

## RANCHO - VENDE-SE

\***Rancho em Zacarias** - lindo, 3.360 metros, casa avarandada, climatizada, poço semi artesiano, quiosque com churrasqueira, pier beira rio, árvores frutíferas, semi novo. Valor: R\$450mil.

## \*IMÓVEL RESIDENCIAL - VENDE-SE

\***Mais Parque** - 2 quartos, 1 suite com armários, sala ampla, cozinha planejada, área de serviço, 2 vagas. Ficam: cortina, armários, lustres, painel da sala, cook top, coifa. R\$260mil.

\***Mais Parque** - 62 metros, falta acabamento; 2 quartos, 1 suite, wc social, sala, cozinha. R\$155mil.

\***Village 3** - linda/ocasião. Com piscina, 3 suítes, 1 com closet, sala integrada à varanda gourmet, home. R\$780mil.

\***Alvorada** - casa arejada, impecável, 3 quartos, 1 suite com closet, sala 2 ambientes, cozinha planejada, varanda gourmet. R\$480mil.

\***Marilú** - com preçol 3 quartos grandes com armários em mogno maço, 1 suite, banheiro social, 2 salas, cozinha planejada, varanda com churrasqueira com banheiro e despensa. R\$450mil.

\***Village 1**, 3 quartos, 3 suítes, 1 suite com closet, sala, home, varanda gourmet, spa para 6 pessoas. Valor: R\$850mil.

\***Centro** - casa nova, 3 quartos, 1 suite, banheiro social, sala com cozinha integrada, varanda gourmet e lavabo. R\$450mil.

\***Laguna** - casa diferenciada com piscina, armários em tudo! Linda varanda com banheiro, 2 quartos, 1 suite, banheiro social, sala 2 ambientes, cozinha planejada. R\$430mil.

\***Centro** - casa comercial, ao lado da Bella Capri, 3 quartos, 2 banheiros, 2 salas, cozinha, 2 vagas. R\$550 mil pedido.

## TERRENO VENDE-SE

\***Lote centro** - 300 metros esquina. Com 15 metros de frente. Excelente para salas comerciais, clínica, loja. R\$380mil.

## CHACARA VENDE-SE

\***Chácara** - 2.000 metros com casa avarandada em porcelanato, piscina, quiosque com churrasqueira, poço, canil. R\$750mil.

## SALA COMERCIAL - VENDE

\***Sala comercial Centro** - com 40 metros, alugada por R\$650 reais. R\$130mil.

## APARTAMENTO VENDE-SE

\***Apartamento Centro** - novo. Com armários e passa prato, 3 quartos, 1 suite, Banheiro social, Sala 2 ambientes, Cozinha planejada, Sacada gourmet, Porcelanato. R\$420mil.

**Dentro da Cidade de Mirassol-SP R\$250 mil**, C/ 800m² de terr., aprox. 70m² de constr., 1 quarto 4x4, 1 W.C. social, cozinha, sala, varanda com churrasqueira, diversas plantações. Estuda permuta por imóvel de menor valor. Tr.: (17) 3242-9047 / 99155-2181 / 99726-1414/98173-7000 - Rufino Corretora de Imóveis Mirassol - CRECI 173779-F.

**Prox. a portaria do Recanto do Alá-Mirassol-SP R\$ 550mil**, C/ 5.000m² de terr., c/ 2 casas sendo: 1ª casa - laje, 2 quartos, cozinha, sala, 1 W.C. social, varanda em L, poço artesiano. 2ª casa - 1 quarto, sala, 1 W.C. social, cozinha, área de lazer com piscina, churrasqueira, banheiro, quarto de despejo. Obs.: As benfeitorias precisam de reforma. Documentação Ok. Excelente localização. Estuda permuta por apto em S.J. do Rio Preto até 50% e proposta à vista. Tr.: (17) 3242-9047 / 99155-2181 / 99726-1414 / 98173-7000 - Rufino Corretora Imóveis Mirassol - CRECI 173779-F.

**Prox. a portaria do Recanto do Alá-Mirassol-SP R\$ 550mil**, C/ 5.000m² de terr., c/ 2 casas sendo: 1ª casa - laje, 2 quartos, cozinha, sala, 1 W.C. social, varanda em L, poço artesiano. 2ª casa - 1 quarto, sala, 1 W.C. social, cozinha, área de lazer com piscina, churrasqueira, banheiro, quarto de despejo. Obs.: As benfeitorias precisam de reforma. Documentação Ok. Excelente localização. Estuda permuta por apto em S.J. do Rio Preto até 50% e proposta à vista. Tr.: (17) 3242-9047 / 99155-2181 / 99726-1414 / 98173-7000 - Rufino Corretora Imóveis Mirassol - CRECI 173779-F.

**VISTA ALEGRE**, 40x25 ou 1.000m² de terr., 140m² de constr., 3 dorms., 1 wc social, sala, coz., varanda ampla, toda em laje, garagem 3 carros. R\$ 280 mil. Estuda troca menor valor. Tr.: (17)99745-8499 WhatsApp/3242-9047 Creci n°173779-F.

## EMPREGO

**CONTRATA-SE** Assistente Contábil com experiência, salário R\$ 1.900,00 + benefícios, enviar curriculum para soc@terra.com.br (120321)

## EDÍCULA - VENDE-SE

**KARINA**, Sala, Coz., Quarto, Wc, Varanda e Garagem descoberta. Valor R\$ 110 mil. Estuda proposta. Tr: 99726-1414 / 98173-7000 / 99155-2181. CRECIN° 173779-F.

## FAZENDA VENDE-SE

**Com 580 alq. Paulista no Norte de Minas-MG R\$ 1.100.000,00**, C/ casa sede, energia, boa de terra, plaina, com pequena ondulação, 18km do asfalto, 20km da cidade, 150km de Montes Claros-MG, 1.150km de S.J. do Rio Preto-SP. Estuda propostas. Somente venda. Tr.: (17)3242-947 / 99155-2181 / 99726-1414 / 98173-7000 - Rufino Corretora Imóveis Mirassol - CRECI 173779-F.

**CELINA DALUL LINDA CASA**, C/ 200m² de terr., 130m² aprox. de constr., 3 dorms. (1 tipo apto), sala, cozinha, 1 wc social, garagem, á/s, moderno. R\$ 320 mil. Estuda pegar apto ou lote de menor valor. Aceita financiamento. Tr.: (17)3242-9047/99745-8499Creci173779-F

**CELINA DALUL**, 200m² de terreno, 2 dorm., 1 wc social, sala, cozinha, varanda, gar. R\$ 170 mil. Estuda proposta. Tr: (17) 99180-7642/ 99779-1515 / 98111-2716 Francine. Creci n°173779-F.

**CELINA DALUL**, 03 dorms, sendo 1 tipo apto, lavabo, sala, armários planejados, 02 quartos com armários, 1 wc social ao meio estilo americano para servir os 02 quartos, garagem para 2 carros cobertos, lavanderia coberta, despensa, churrasqueira. Estuda financiamento e troca por imóvel de menor valor. Valor R\$ 480 mil. Tr: 17- 3242-9047 / 17- 99745-8499, creci n° 173779-f.

**CENTRO**, T 200 m², 150 m² de constr., sala, 3 dorms, wc social, copa, coz., despensa, área de serviço e garagem para 2 carros. Valor R\$ 180 mil, estuda proposta. Tr: 3242-9047 / 99726-1414 / 98173-7000 - Creci n° 173779-F.

**CENTRO, PRÓX. BRUNO BONDI**, C/ 250m² de terr., 160m² de constr., 3 dorms, 1 tipo apto, 1 wc social, sala de tv, sala de estar, copa, coz., desp., á/s, área coberta fundo, 3 gar., ótimo local. R\$ 160 mil. Estuda proposta. Só venda. Tr.: 3242-9047/99745-8499 Creci n°173779-F.

**CENTRO, EM FRENTE CANDIDO BRASIL ESTRELA**, terreno 11x33, ótimo local, 3 dorm., 1 sala, 1 cozinha, 1 w.c., toda murada. Precisa-se de bastante reforma, com mais ou menos 120 m² de construção. R\$ 120 m i l . C R E C I : 1 7 3 7 7 9 - F TR.: (17)997261414/17-99155-2181 / 17-98173-7000

**COHAB I- R\$ 200 mil**, C/ 253m² de terr., 122m² de constr., laje, 3 quartos, sala TV, sala estar, cozinha, 1 W.C. Social, quintal amplo, garagem coberta. R\$ 200 mil. Estuda proposta e troca por imóvel em Bálamo. Tr.: (17)3242-9047 / 99155-2181 / 99726-1414 / 98173-7000 - Rufino Corretora Imóveis Mirassol - CRECI 173779-F.

**REGISSOL** - linda casa, sala de tv, sala de jantar, 2 dorms, wc social, cozinha com armários, área de serviço coberta, churrasqueira, fogão a lenha, garagem coberta para 2 carros, valor R\$ 1.350,00, já incluso IPTU. Tr: 17-3242-9047 / 17-99745-8499 Creci n° 173779-f

**REGISSOL** - 3 dorms., sendo 1 tipo apto, wc social, copa, cozinha, sala, área de serviço coberta, garagem para 1 carro. Valor R\$ 1.500,00 já incluso IPTU. Tr: 17-3242-9047 / 17-99745-8499. creci n° 173779-f

**VILLAGE DAMHA II**, 3 dorm. (apts) com ar, churrasqueira. Tr. 17 9971-3499

**VALE DO SOL** - sendo 2 quartos, 1 sala, 1 cozinha, garagem para 2 carros, área de serviço coberta, toda em laje. Valor R\$ 800,00. Mais informações: 17-98111-1639 / 17-99745-8499 / 17-32429047 - CRECI-173779-f

**ALVORADA**, terreno 11 x 25, construção 223 m², 3 quartos 1 apto e 2 com armários planejados, sala, escritório, área de churras., wc social, lavanderia, portão eletrônico. Ótima localização. Valor R\$ 600 MIL. TR: 3242-9047 / 99745-8499 / 99726-1414 - Creci n°173779-F.

**ALVORADA**, terreno 220 m² de construção 117 m², 3 dorms, 1 apto e todos com armários planejados e ar condicionado, sala, banheiro social, área de churras, garagem, portão eletrônico, porcelanato, valor R\$ 370 mil, estuda proposta, aceita financiamento. Tr: 3242-9047 / 99745-8499 / 99180-7642 - Creci n° 173779-f.

**ALVORADA**, 200 m² sendo 180 de construção, Garagem 2 carros, Sala 2 ambientes, Coz/c duas pias, 1 dorm com suite, 1 dorm de serviço, 1 dorm c/ área aberta+ chuveirão+ 1 Wc social, Quintal pequeno, área c/ churras e pia, Lavanderia c/ 1 Wc, Quarto de despejo, R\$ 380 mil, aceita troca. TR: 99726-1414 / 98173-7000 / 99155-2181- Creci n° 173779-F.

**ALVORADA**, sobrado, terreno

10X20, constr., 176m², térreo c/ salão p/ com., sala ampla, coz., wc social. Piso superior: sala, coz, lav, 2 dorms (1 apto), gar. vários carros, 2 portões eletrônicos. R\$ 360 mil. Estuda prop. menor valor, estuda prazo. Tr.: (17) 3242-9047 / 99745-8499. Creci n° 173779-F

**ALVORADA**, terreno 10X22, 3 dorms., 1 tipo apto, sala, coz. ampla, wc social, gar. 2 carros, varanda com churrasq. R\$300 mil. Estuda proposta e financiamento. Tr.: (17) 3242-9047 / 99745-8499 Creci n° 173779-F.

**BELJA-FLOR**, 7x20 terr., 120m² de constr., 3 dorm (1 tipo apto), 1 w social, sala, coz, lavanderia, 2 gar. Estuda proposta. R\$ 140 mil. Tr.: (17) 3242-9047/99745-8499. Creci n° 173779-F

**BELJA FLOR**, 3 dorms,wc, sala, coz., varanda churrasq., 2 gar. R\$120 mil, estuda proposta. Tr.: (17) 3242-9047 / 99745-8499 Creci n° 173779-F

**CELINA DALUL**, Linda Casa - R\$395mil, C/306m²de terr., 230m²de constr., 3 quartos com armários (Sendo 1 tipo apto), 1 W.C. social, sala, cozinha com armário, área de churrasco ampla, lavanderia, W.C. fundos, piscina, garagem coberta p/ 3 carros, portão eletrônico. Ótima localização. Estuda troca e proposta. Tr.: (17)3242-9047/ 99155-2181/99726-1414/98173-7000 - Rufino Corretora Imóveis Mirassol - CRECI 173779-F.

**CELINA DALUL**, 140 m² de construção, 3 dorm 1 suite, sala com pé direito de 4 metros, coz e área gourmet com armários, casa toda com armários planejados e porcelanato, sala de tv, sala de jantar, pintura cristal, piscina, garagem para 2 carros. Valor R\$ 460 mil. Estuda troca de menor valor. Tr: 3243-9047 / 99745-8499 / 99180-7642 - Creci N° 173779-F.

**CELINA DALUL LINDA CASA**, C/ 200m² de terr., 130m² aprox. de constr., 3 dorms. (1 tipo apto), sala, cozinha, 1 wc social, garagem, á/s, moderno. R\$ 320 mil. Estuda pegar apto ou lote de menor valor. Aceita financiamento. Tr.: (17)3242-9047/99745-8499Creci173779-F

**CELINA DALUL**, 200m² de terreno, 2 dorm., 1 wc social, sala, cozinha, varanda, gar. R\$ 170 mil. Estuda proposta. Tr: (17) 99180-7642/ 99779-1515 / 98111-2716 Francine. Creci n°173779-F.

**CELINA DALUL**, 03 dorms, sendo 1 tipo apto, lavabo, sala, armários planejados, 02 quartos com armários, 1 wc social ao meio estilo americano para servir os 02 quartos, garagem para 2 carros cobertos, lavanderia coberta, despensa, churrasqueira. Estuda financiamento e troca por imóvel de menor valor. Valor R\$ 480 mil. Tr: 17- 3242-9047 / 17- 99745-8499, creci n° 173779-f.

**CENTRO**, T 200 m², 150 m² de constr., sala, 3 dorms, wc social, copa, coz., despensa,

# FOLHA - CLASSIFICADOS

Fechamento da coluna às terças e quintas-feiras, às 14 horas

Fone: (17) 3242-5105

**JARDIM CONCEIÇÃO - S.J.** do Rio Preto-SP. Valor: R\$ 260 mil, C/ 308m² ou 11x28 de terr., 143m² de constr., 3 quartos (Sendo 1 tipo apto), 1 W.C. social, sala, cozinha, varanda coberta, área de serviço, garagem coberta p/ 2 carros. Sobre espaço no lote de esquina p/ construir casa. Está alugada por R\$ 900,00 + IPTU. Excelente localização (Próx. a Av. Philadelphia Gouveia Neto). Estuda proposta. Estuda troca por casa no Parque da Liberdade de igual ou maior valor. Tr.: (17) 3242-9047/98111-1639 - Rufino Corretora Imóveis Mirassol - CRECI 173779-F.

**KARINA I,** casa com garagem, 2 dorm. Wc. Sala. Cozinha. Área coberta no fundo. R\$ 180 mil. Estuda proposta. Tr.: 99726-1414 / 98173-7000 / 99155-2181. Creci nº 173779-F.

**KARINA I,** C/ 300m² de terr., 160m² de constr., 2 dorms., sala, cozinha, área de serviço. Edícula: 1 quarto, sala, cozinha, banheiro e garagem. R\$ 230 mil. Estuda proposta. Tr.: (17) 99180-7642 WZ 99779-1515/98111-2716 - Creci nº 173779-F.

**KARINA I,** c/ 150m² de terreno, 2 dorms. c/ armários, sala c/ painel, 1 wc social, coz. c/ armários, área de churrasco, 2 gar., portão eletrônico. Estuda proposta, parcelar valor e troca. R\$ 190 mil. Tr.: (17) 99180-7642/99779-1515/98111-2716 Francine. Código: CR000339. Creci nº 173779-F

**KARINA II,** 2 dorms, wc social, sala, cozinha, varanda com churrasqueira. Valor R\$ 175 mil, estuda proposta. Tr: 3242-9047 / 99745-8499 / 99180-7642 - Creci nº 173779-F.

**KARINA II,** C/ 170m² de terr., 130m² de const. aprox., 3 dorms. (1 tipo apto), 1 wc social, sala, área de luz. á s.gar.portão basculante. Estuda proposta. Tr.: (17) 99180-7642/99779-1515/98111-2716 Francine. Creci nº 173779-F.

**KARINA III,** vende ou troca por casa ou terreno em Rio Preto, pode ser na Zona Norte, casa c/ 3 dorm., 1 suite, 1coz., 1 sala, 1 wc, 2 churras. e fogão a lenha, mais á/s, terreno 150 m² e 100 m² de construção. R\$ 190 mil. Tr.: (17) 3242-9047 / 99745-8499 Creci nº 173779-F.

**LAGUNA,** linda casa 03 dorms sendo 1 tipo apto, wc social, área gourmet, cozinha, sala, garagem coberta para 2 carros, área de serviço coberta, portão eletrônico. Aceita proposta. Valor R\$ 320 mil, Tr: 17- 3242-9047 / 17-99745-8499 creci nº 173779-f.

**MAIS PARQUE,** 170 m² de terreno, 2 dorms sendo 1 tipo apto, 1 wc social, Sala, Cozinha, Área coberta, Área de serviço coberta, Quintal, Portão fechado. Venda à vista e estuda proposta. Valor R\$ 230 mil, Tr: 3242-9047 / 99745-8499 creci nº 173779-f

**MAIS PARQUE,** imóvel novo, acabamento porcelanato, 2 dorms. 1 tipo apto, 1 wc social, sala, espaço gourmet, lavanderia, garagem descoberta. estuda financiamento, pegar veículo e pegar terreno. R\$ 240mil. Tr: 3242-9047 / 99745-8499. Creci nº 173779-F.

**MAIS PARQUE,** C/ 170m² de terr., 60m² de constr., 2 dorms., sala, 1 wc social, coz., á/s, gar., nova. R\$ 170 mil. Aceita proposta e financiamento. Tr.: (17) 99180-7642/99779-1515/98111-2716 Creci nº 173779-F.

**MAIS PARQUE,** casa nova, fase de construção, 2 dorm. (1 estilo apto.), wc, social, sala, coz., acab. 1º. R\$ 180 mil. Aceita fin. Minha Casa M.V.Tr.: (17) 99180-7642/99779-1515/98111-2716 Francine Creci nº 173779-F

**MOREIRA GUIMARAES,** 02 dorms, sala, cozinha c/ armários, wc social, área de churrasco, área de serviço, 02 wc fundos, garagem coberta, aceita troca por veículo 50% preço de mercado, R\$ 250 mil. Tr: 17- 3242-9047 / 17-99745-8499, creci nº 173779-f

**PARQUE DAS FLORES,** terreno: 200 m², construção: 57,85 m², reformada, sala, cozinha, 1 w.c social, 1 dorm, tipo apt, área de serviço. Estuda proposta. R\$ 150.000,00. Tr: 99745-8499 ou 3242-9047. Creci nº 173779-F.

**REGISSOL,** 03 dorms, sendo 1 tipo apto, sala, área gourmet, garagem coberta, portão eletrônico, varanda, wc social, estuda proposta, casa nova. Valor R\$ 350 mil, Tr: 17-3242-9047 / 17-99745-8499 - creci nº 173779-f.

**REGISSOL I,** 2 dorms, sala, wc social, cozinha, área de serviço, casa toda avarandada, garagem para 2 carros, va-

lor R\$ 170,00 mil estuda proposta. Tr: (17) 3242-9047 / (17) 99745-8499, creci nº 173779-f

**REGISSOL,** 2 dorms, 1 tipo apto, wc social, cozinha, varanda com churrasqueira, despensa, despejo, armários planejados, garagem. Valor R\$ 280 mil. Estuda troca. Tr: 3242-9047 / 99745-8499 / 99180-7642 - Creci nº 173779-F.

**REGISSOL,** terreno: 200 m², construção: 150 m², 2 dorm / 1 tipo apto, w.c / social, sala, copa, cozinha, lavanderia coberta e garagem. R\$ 250 mil. Estuda Proposta. Troca por menor valor. Creci nº 173779-F. Tr: (17) 99745-8499 / (17) 981111639 ou (17) 3242-9047.

**REGISSOL,** terreno 200 m², 3 dorms 1 apto, wc social, sala, coz, varanda c/ churrasq, lavanderia, dispensa, garagem. Valor R\$ 310 mil. Tr: 3242-9047 / 99745-8499 / 99180-7642 - Creci nº 173779-f.

**REGISSOL,** C/ 200m² de terr., 145m² de constr., 3 dorms. (1 tipo apto), sala, 1 wc social, sala de jantar, coz., área de churrasco, 1 W.C. Fundos, lavanderia, 2gar. R\$ 300 mil. Estuda proposta. Tr.: (17) 9918017642 WZ / 99779-1515 / 98111-2716 - Creci nº 173779-F.

**REGISSOL,** C/ 200m² de terr., 145m² de constr., 3 dorms. (1 tipo apto), sala, 1 W.C. social, varanda coberta, á/s, garagem, ótima localização. R\$ 270 mil. Troca por tamanho menor. Tr.: (17) 99745-8499 WZ 3242-9047 - Creci nº 173779-F.

**REGISSOL,** 200 m² de terreno, 140 m² de construção, 3 dorm. (1 estilo apto.), sala, copa, coz. ampla, arm.emb., fundos com churrasqueira, W.C. e varanda ampla, 4 garagem, portão eletr.. R\$ 265 mil. Aceita financiamento. Tr.: (17) 99779-1515 / 98111-2716 / 99180-7642 Francine. Creci nº 173779-F

**REGISSOL** - Duas casas, sobrado: 3 dorm, sendo 1 tipo apto, wc social, lavabo, sala, cozinha, gar. 2 carros, área de serviço coberta, churrasqueira, acab. 1º, toda em porcelanato. Casa ao lado: 01 dormitório, sala, cozinha, garagem, wc social, toda em porcelanato, acab. 1º (alugada) valor R\$ 380 mil, estuda proposta. Tr: 17-3242-9047 / 17-99745-8499, creci nº 173779-f

**REGISSOL** - Duas casas, sobrado: 3 dorm, sendo 1 tipo apto, wc social, lavabo, sala, cozinha, gar. 2 carros, área de serviço coberta, churrasqueira, acab. 1º, toda em porcelanato. Casa ao lado: 01 dormitório, sala, cozinha, garagem, wc social, toda em porcelanato, acab. 1º (alugada) valor R\$ 380 mil, estuda proposta. Tr: 17-3242-9047 / 17-99745-8499, creci nº 173779-f

**REGISSOL** - Duas casas, sobrado: 3 dorm, sendo 1 tipo apto, wc social, lavabo, sala, cozinha, gar. 2 carros, área de serviço coberta, churrasqueira, acab. 1º, toda em porcelanato. Casa ao lado: 01 dormitório, sala, cozinha, garagem, wc social, toda em porcelanato, acab. 1º (alugada) valor R\$ 380 mil, estuda proposta. Tr: 17-3242-9047 / 17-99745-8499, creci nº 173779-f

**REGISSOL** - lote com 200 m² e 140 m² de construção, 3 dorms., sala, copa, coz. ampla, fundos com churrasqueira, W.C. e varanda ampla, arm., portão. R\$ 285 mil. Aceita financiamento. Tr.: (17) 99180-7642 / 99779-1515 / 98111-2716 Francine. Creci nº 173779-F

**REGISSOL,** C/ 200m² de terreno, 133m² de const., 3 dorms. (1 tipo apto), 1 wc social, sala, coz., área churras, lav., 2garagem. Estuda proposta etroca menor valor. R\$ 255 mil quitada ou R\$ 230 mil + parcelas. Tr.: (17) 99180-7642 / 99779-1515 / 98111-2716 Francine. Creci nº 173779-F

**REGISSOL,** 200 m² de terreno, 179 m² de construção, 2 dorm. (1 tipo apto), wc social, coz., var. c/ churras. r. gar. R\$ 240 mil. Estuda proposta ou pega veículo. Tr.: (17) 3242-9047 / 99745-8499 Creci nº 173779-F

**REGISSOL,** linda casa, c/ 200m² de terr., 138m² de const., 3 dorms. (1 tipo apto), 1 w.c. social, sala, coz. área de churrasco, 1 dorm de despejo, á/s, portão, monitoramento 24hrs, garagem, conservado. Estuda valor e pegar veículo como parte de pagamento. R\$ 320 mil. Tr: 3242-9047/99745-8499 Creci nº 173779-F.

**REGISSOL,** c/ 200m² de terreno, 130m² de construção, 3 dorms. (1 tipo apto e todos com c/ armários), 1 wc social, sala, cozinha ampla, área de churras. e serviço, portão eletrônico, casa nova. Aceita financiamento e estuda proposta. R\$ 290mil. Tr: (17) 99180-7642 / 99779-1515 / 98111-2716 Francine. Creci nº 173779-F

**REGISSOL,** 200m² de terreno, 160m² de construção, 3 dorm c/ armários (1 tipo apto), 1 w.c. social, sala, cozinha c/ gabinete, área churrasqueira, 1 wc fundos, garagem p/ 2 carros, portão eletrônico. Estuda proposta. R\$ 260 mil. Tr: (17) 99180-7642 / 99779-1515 / 98111-2716 Francine. Creci nº 173779-F.

**REGISSOL,** próximo a Avenida 10x20 de terreno, 2 quartos, sala, cozinha, varanda c/ churrasqueira, 2 garagem. R\$ 280 mil. Tr: (17) 3242-9047 / 99180-7642 / 99779-1515 / 98111-2716 Francine. Creci nº 173779-F.

**REGISSOL,** 10x20 de ter. 3 dorm. 1 tipo apto, wc social, sala, excelente localização. Estuda proposta, troca por terreno. R\$ 260 mil. Tr: (17) 99180-7642 / 99779-1515 / 98111-2716 Francine. Cód.: CR000302. Creci nº 173779-F

**REGISSOL 2 - Nova,** com 200m² de terr., 120m² de constr., 3 dorms. (1 tipo apto), sala, 1 W.C. Social, cozinha, lavanderia, garagem p/ 2 carros. R\$ 280 mil. Estuda proposta e financiamento. Tr.: (17) 99180-7642 99779-1515 / 98111-2716 Creci nº 173779-F

**RENASCENÇA,** casa de 70 m² de terr., 2 dorms 1 suite, sala e coz. tipo apto, janelas de alumínio brancas, garagem para 2 carros. Valor 160 mil. Tr: 3242-9047 / 99745-8499 / 99180-7642 - Creci nº 173779-F.

**SAN DIEGO,** ter. 450 m², 365 m² de constr., lav., área gourmet com wc, sala, 3 dorms 1 suite c/ closet e banheiro com hidro, piscina aquecida c/ illum., aquecedor solar em todos os cômodos, garagem 2 carros. Valor R\$ 650 mil. Estuda imóvel de menor valor. Tr: 3242-9047 / 99745-8499 / 981820-7642 - Creci nº 173779-F.

**SANTA CLAUDIA,** terreno 200 m², ótima localização, 2 dorms, wc social, sala, coz. quintal. R\$ 150 mil. Estuda proposta. Tr.: (17) 3242-9047 / 99745-8499. CRECINº 173779-F.

**SANTA CRUZ - Mirassol/SP - 3** quartos, sendo 1 tipo apartamento, Sala, Cozinha, Wc social, Área de serviço, Garagem para 2 carros, Aceita financiamento. Valor: R\$ 270.000,00 Estuda Proposta, Aceita troca por veículo -Visite o nosso site: rufinoimoveis.com.br -CRECI: 173779-f-Tr: (17) 99745-8499 / (17) 98111-1639 / (17) 3242-9047

**SAO BERNARDO 2,** assobradada, c/ 180m² de terr., 160m² de constr., 3 dorms. (1 em cima e todos tipo apto), sala, lavabo, varanda com churrasq., garagem. R\$ 280 mil. Estuda proposta. Tr.: (17) 99180-7642/98111-2716 / 99779-1515 Creci nº 173779-F.

**SAO BERNARDO II - 02** dorms, sendo 1 tipo apto, wc social, sala, cozinha, porcelanato, acabamento fino, garagem para 02 carros, cerca elétrica, ótima localização, estuda troca por imóvel em s.jose do rio preto, aceita financiamento, valor 280 mil, Tr: 3242-9047 / 99745-8499, creci nº 173779-f

**SAO FRANCISCO,** 3 dorm., 1 apto, 1 wc social, sala, copa, coz, varanda com churrasq., wc fundos, despensa, piscina, garagem para 2 carros. R\$ 450 mil, est. prop. Tr: 3242-9047 / 99745-8499 / 99180-7642 - Creci nº 173779-F.

**SAO JOSÉ - Oportunidade p/ renda!** com 125m² de terreno aprox., 100m² de construção aprox., 2 quartos, 1 W.C. social, sala, cozinha, área de serviço, garagem p/ 1 carro pequeno. R\$ 100 mil. Estuda financiamento. Renda de aprox. R\$ 600,00. Tr.: (17) 3242-9047/99745-8499/99180-7642 - Rufino Corretora Imóveis Mirassol-SP - CRECI 173779-F

**SAO JOSÉ - C/ 125m²** de terr. aprox., 100m² de constr. aprox., 2 dorm, sala, coz., área de serviço, garagem p/ carro pequeno. R\$ 100mil. Estuda proposta. Só venda. Tr.: (17) 99745-8499 WZ/3242-9047 - Creci 173779 F

**SAO JOSÉ,** com 02 dorms, toda murada, ótimo local, renda R\$ 600,00 valor R\$ 100 mil. tr: 3242-9047 / 99745-8499 / 98173-7000. Creci nº 173779-f.

**SAO JOSÉ - Ótimo negócio!** Em Mirassol - SP R\$110 mil. C/ 11x22 ou 24x2m² de terreno, 100m² de construção, 3 quartos, 1 w.c. social, sala, cozinha, copa, área de serviço, garagem coberta p/ 2 ou 3 carros. Sobre espaço p/ construir edícula no fundo. R\$ 110 mil. Tr.: (17) 3242-9047 / 99155-2181 / 99726-1414 / 98173-7000 - Rufino Corretora Imóveis Mirassol - CRECI 173779-F.

**SAO JOSÉ,** 3 dorm, Sala, Cozinha, Wc, Puxadinho no fundo, Casa de laje e Garagem 1 carro. Valor: R\$ 160 mil. Estuda proposta. TR: 99726-1414 / 98173-7000 / 99155-2181. CRECINº 173779-F.

**SAO JOSÉ,** ótimo p/ renda, c/ 363 m² de terreno, c/ 3 casas no mesmo terreno, ótima localização. Próx. do mercado São Luiz, bom para comércio e outros renda de aprox. R\$ 1.200,00. R\$ 160 mil. Tr.: 3242-9047 / 99745-8499 Creciº 173779-F.

**TARRAF,** sala, cozinha, sala de jantar, varanda, 2 dorms, wc social, depósito e garagem. Aceita oferta em dinheiro. Valor R\$ 180 mil. Tr: 3242-9047 / 99745-8499 / 99180-7642 - Creci nº 173779-F.

**TARRAF,** C/ 180m² ou 6x30 de terr., 2 dorms. (1 tipo apto), sala, cozinha, lavanderia, garagem. R\$ 160 mil. Tr.: (17) 99180-7642 / 99779-1515 / 98111-2716 Creci nº 173779-F

**TARRAF,** 2 dorm., 1 W.C. social, cozinha, sala, lavanderia, área de serviço, 1 dorm. fundos, 1 W.C. fundos, varanda, garagem para 1 carro. R\$ 180 mil. Aceita financiamento. Tr.: (17) 99779-1515 / 98111-2716 / 99180-7642 Francine. Creci nº 173779-F

**TARRAF - 2** dorms., 1 W.C. social, cozinha, sala, lavanderia, área de serviço, 1 dorm. e W.C. fundos, varanda, garagem p/ 1 carro. R\$ 180 mil. Aceita financiamento. Tr.: (17) 99180-7642 / 99779-1515 / 98111-2716 Francine.

Creci nº 173779-F.

**TARRAF,** 150m² ou 7x20 de terr., 130m² de const., 2 dorms., sala, 1 W.C. social, cozinha, área de serviço, garagem p/ 2 carros. R\$ 180 mil. Estuda proposta. Só venda. Tr.: 3242-9047 / 99745-8499 Creci nº 173779-F.

**TARRAF.** - 360 m2 e 220 m2 construção, 3 dorm. 1 tipo apto com hidro, sala, copa, coz. var/churr, despejo, wc social e fundos: R\$380 mil. Aceita fin/ e troca. Tr: 3242-9047 / 99745-8499 Creci 173779F

**TERRA VISTA** em fase de acabamento, 396 m², 230 m², 3 dorm... tipo apto, 1 sala, escr., gar. 3 carros, piscina, banheiro com hidro e aquecedor, 5 wc social, área de churrasco. Valor R\$ 700 mil. Aceita fin. Tr: 3242-9047 / 99745-8499 / 99180-7642 - creci nº 173779f

**TERRA VISTA,** C/ 380m², próx. da portaria, ótima localização. R\$ 110 mil. Quitado. Só venda. Tr.: 3242-9047/99745-8499 Creci nº 173779

**VÁRIAS CASAS** ótimas para renda, valores de R\$ 80 mil a R\$ 110 mil, c/ renda de R\$500,00 a R\$800,00. Entre outras, com valores maiores. Tr. 3242-9047/99745-8499 Creci nº 173779-F

**VALE DO SOL,** C/ 200m² de terr., 2 dorms. (1 tipo apto), sala, 1 W.C. Social, cozinha, áea de serviço, quintal, garagem. R\$ 170 mil venda e R\$ 650,00 aluguel. Tr.: (17) 99745-8499 / 3242-9047 Creci nº 173779

**VALE DO SOL,** T= 10X20m, nova ac. financiamento, 3 dorm., wc social, sl. coz., garagem 2 carros. R\$ 200 mil, estuda proposta. Tr.: (17) 3242-9047 / 99745-8499 Creci nº 173779-F

**VALE DO SOL,** terreno 10X20, construção 57m², 2 dorm., sendo um apto, wc social, sala, coz. R\$ 145 mil, estuda finan. e proposta. Tr.: (17) 3242-9047 / 99745-8499 Creci 173779F

**VALE DO SOL,** terreno 10X20, nova, 2 dorm., sala, coz., wc social. R\$ 150 mil. Estuda proposta, aceita financiamento. Tr.: (17) 3242-9047 / 99745-8499 - Creci nº 173779-F

**VILA MOREIRA - imóvel** para renda. Vende-se 3 casas a principal casa: Terreno 12x27, 3 dorms. Wc social, sala, cozinha, toda em laje. As outras duas casas: sala, cozinha, banheiro, e forro de pvc, Venda R\$ 190 mil e estuda proposta. Tr: 3242-9047, 99745-8499 ou 99180-7642.

**VILA VERDE** - casa com 2 dorms, wc social, cozinha ampla, varanda com churrasqueira, garagem para 2 carros, portão eletrônico. Encontra-se alugada, valor R\$ 250 mil. Escuta proposta. tr: 3242-9047 ou 99745-8499, creci nº 173779-f

**VILA VERDE,** 2 dorm., wc social, sala, copa, coz., 2 garagem, terreno 7,5X24, estuda proposta. R\$ 185 mil. Tr: (17) 3242-9047 / 99745-8499 Creci 173779F.

**VILLAGE COND. FECHADO,** C/ 275 m² de terreno, 167 m² constr., 3 dorms com banheiro, 2 tipo apto, 1 com hidro e closet, sala, coz., área de churrasq., 5 wc social, piscina, estuda oferta e imóvel menor valor. R\$ 650 mil. Tr.: (17) 99180-7642 WZ 99779-1515/98111-2716 - Creci 173779-F.

**VILLAGE DAMHA I,** 3 dorm(1 suite), 1 W.C. Social, sala, cozinha planejada, área de serviço, área de churrasco, piscina, despensa, 1 W.C. Fundos, garagem p/ 2 carros. R\$ 5 - Obs: Estuda pegar troca, por imóvel. Considerar o valor de R\$ 900.000,00. Para venda à vista, somente no valor de R\$ 800.000,00. Tr.: (17) 99745-8499 / 3242-9047 - Creci nº 173779-F

**VILLAGE II - 3** dorms., sendo os 3 tipo apto, área gourmet, sala com pé direito alto e 2 ambientes, cozinha, área de serviço, escritório, lavabo, piscina, garagem coberta para 2 carros, casa em fase de acabamento, valor R\$ 700 mil, estuda pegar imóvel de menor valor, estuda proposta, aceita financiamento. Tr: 17- 3242-9047 / 17-99745-8499, creci nº 173779-f

**YPE I,** 3 dormitórios sendo 1 tipo apartamento, sala, cozinha, área de serviço, pergolado, jardim de inverno, 1 w.c social, garagem para 2 carros, valor R\$ 250 mil. Estuda Proposta, visite o nosso site: rufinoimoveis.com.br CRECI-173779-F Tr: 17981111639 / 17997459499 / 1732429047.

**YPE I,** 2 quartos, sendo 1 tipo apartamento, 1 w.c social, Sala, Cozinha, Área de serviço, Área de lazer com churrasqueira e lavabo, Garagem coberta para 2 carros, Visite o nosso site: rufinoimoveis.com.br, Valor R\$: 300.000,00 CRECI: 173779-f, Tr: 17-997458499/ 1798111-1639 / 17-32429047.

**PESQUEIRO - VENDE-SE**

**SAO JUDAS TADEU,** Terr. 3.500 m². Piscina, 2 tanques com peixe, 2 casas. Casa da frente: 3 dorm., coz., sala, wc. Casa do fundo: 2 dorm. grandes, 1 wc, coz. c/ copa, 1 varanda c/ churrasq., fogão a lenha e pia. Valor: R\$ 550 mil. Estuda proposta. TR: 99726-1414 ou 3242-9047 Creci nº 173779- F.

**SAO JUDAS TADEU,** Terr. 3.500 m². Piscina, 2 tanques com peixe, 2 casas. Casa da frente: 3 dorm., coz., sala, wc. Casa do fundo: 2 dorm. grandes, 1 wc, coz. c/ copa, 1 varanda c/ churrasq., fogão a lenha e pia. Valor: R\$ 550 mil. Estuda proposta. TR: 99726-1414 ou 3242-9047 Creci nº 173779- F.

**PONTOS COMERCIAIS VENDE-SE**

**Padaria em Avenida de grande movimento em Mirassol/SP. R\$ 60 mil,** já está montada, excelente localização, fácil acessibilidade, aluguel de R\$ 1.500,00, informações entrar em contato: (17) 99155-2181 / 99155-2181 / 99726-1414 / 98173-7000 - Rufino Corretora Imóveis Mirassol - CRECI 173779-F.

**RANCHO VENDE-SE**

**BURITAMA,** Linda Casa, 3 dorm., toda avarandada, 1 quiosque c/ dorm. e w.c. As margens do Rio, R\$ 450 mil. Tr.: 1799180-7642 / 99779-1515 / 98111-2716. Creci nº 173779-F.

**JACARÉ** - Temos vários Ranchos, montado e estuda troca por casas. Tr.: (17) 3242-9047 / 99745-8499 . Creci nº 173779-F.

**SANTA BARBARA,** terr. 504 m², constr. 200 m², 300 mts prox do rio, 4 dorm., ar condicionado, sala, coz. e garagem. Estuda proposta. Valor R\$ 150 mil + 150,00 de condomínio. Tr: 3242-9047 / 99745-8499 / 99726-1414 - Creci nº 173779-F.

**LITORAL SANTOS/Apartamento, por temporada, Praia do Gonzaga, na esquina da Av. Ana Costa, de frente para a praia. Até 6 pessoas. Particular. Tr. (17) 3242-2689 99775-4497**

**SALAS COMERCIAIS ALUGA-SE**

**SALA** Ampla para profissionais da área de saúde, advocacia ou estética, na Av. Eliezer Magalhães, 2777. PARTICULAR. Tr. 17 3242-2689 ou 3242-9989. (31/03)

**SALÕES,** temos vários, industrial e comercial para alugar com 600m² ou 300m² a partir de R\$5,00 m². Tr.: (17) 3242-9047 / 99745-8499 Creci 173779-F

Lar Vicentino Monte Aprazível

Empresa: LAR VICENTINO MONTE APRAZIVEL
CNPJ: 45.144.870/0001-72
Período: 01/01 a 31/12

Balanco Patrimonial table with columns for ATIVO and PASSIVO, showing values for 2020 and 2019.

Monte Aprazível, 31 de dezembro de 2020.
Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, cujos valores do Ativo e Passivo mais Patrimônio Líquido importam em R\$ 864.368,67 (oitocentos e sessenta e quatro mil, trezentos e sessenta e oito Reais e sessenta e sete Centavos).

Presidente: DANIEL FRANCISCO SALVIONI
CPF: 398.002.638-88
Contador: JOÃO EDSON FERREIRA LOPES
CT CRC: ISPI168412/O-8

Empresa: LAR VICENTINO MONTE APRAZIVEL
CNPJ: 45.144.870/0001-72
Período: 01/01 a 31/12

Demonstração do Resultado do Período table with columns for RECEITA and DESPESAS, showing values for 2020 and 2019.

Monte Aprazível (SP), 31 de Dezembro 2020.
Presidente: DANIEL FRANCISCO SALVIONI
Contador: JOÃO EDSON FERREIRA LOPES

EMENDA PARLAMENTAR FEDERAL table with columns for Descrição, 2020, and 2019.

Monte Aprazível, 31 de dezembro de 2020.
Presidente: DANIEL FRANCISCO SALVIONI
Contador: JOÃO EDSON FERREIRA LOPES

EMPRESA: LAR VICENTINO MONTE APRAZIVEL
CNPJ: 45.144.870/0001-72
Período: 01/01 a 31/12

DEMONSTRAÇÃO DAS MITIGAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO PARA OS EXERCÍCIOS FINOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020 E 2019 table.

Monte Aprazível (SP), 31 de Dezembro 2020.
Presidente: DANIEL FRANCISCO SALVIONI
Contador: JOÃO EDSON FERREIRA LOPES

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

LAR VICENTINO DE MONTE APRAZIVEL DEMONSTRACAO DO FLUXO DE CAIXA EXERCÍCIOS FINOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020 E 2019

(valores em reais)

Fluxo de Caixa table with columns for 2020 and 2019, showing results for adjusted liquid, active, and passive circulation.

Monte Aprazível (SP), 31 de Dezembro 2020.
Presidente: DANIEL FRANCISCO SALVIONI
Contador: JOÃO EDSON FERREIRA LOPES

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

NOTAS EXPLICATIVAS BALANÇO E ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31/12/2020

I - CONTEXTO OPERACIONAL:

O Lar Vicentino de Monte Aprazível, Obra Unida da Sociedade São Vicente de Paulo, é uma associação civil de direito privado, filantrópica, beneficente, sem fins lucrativos, caritativa de assistência social, oferecendo abrigo ininterrupto (24h), sem qualquer discriminação, sendo IEPPI - Instituição de Longa Permanência, para Idosos - com 60 anos ou mais de ambos os sexos, independentes e/ou com diversos graus de dependência, proporcionando assistência material, moral, intelectual, social e espiritual, em condições de liberdade e dignidade, visando a preservação de sua saúde física e mental. A Entidade é regida pelo Estatuto Social e pela Legislação Federal, Estadual e Municipal específica da categoria.

II APRESENTAÇÃO E ELABORAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS:

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis aplicáveis no Brasil e normas e procedimentos técnicos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) para PME e Normas Brasileiras de Contabilidade aplicadas a Entidades sem Fins Lucrativos de acordo com a ITR 2002 e NBC TG 1000, e também em conformidade com o Lei nº 6.404/76. As demonstrações estão sendo divulgadas de forma comparativa com o exercício anterior.

Descrições das principais práticas contábeis

- a) Regime Contábil Adotado: O regime contábil pelo LAR VICENTINO DE MONTE APRAZIVEL, e o princípio da competência, nos dois exercícios demonstrados.
b) Caixas e Equivalentes: Compreendem os valores de Fundo de Caixa, bem como numerários depositados em contas bancárias e aplicações financeiras, junto a Instituições Financeiras, sendo os valores de alto grau de liquidez e com risco insignificante de mudança de valor, demonstrado ao custo acrescido dos rendimentos financeiros auferidos até a data do balanço.
c) Créditos a Receber: Referem-se a Subvenções Governamentais de convênios assinados a receber com as Prefeituras Municipais e Governo do Estado de São Paulo.
d) Créditos por Adiantamento: Referem-se a valores de adiantamentos a funcionários e fornecedores.
e) Outros Créditos a Receber: Referem-se a cheques de promoções de leilões de gado depositados e devolvidos a receber, e Verbas Judiciais a receber.
f) Despesas Antecipadas: A entidade adota a política de contratar cobertura de seguros para os bens sujeitos a riscos por montantes considerados suficientes para cobrir eventuais sinistros, considerando a natureza de sua atividade.
g) Imobilizado: Os bens imobilizados são registrados e demonstrados contabilmente pelo custo de aquisição, deduzida os respectivos encargos de depreciação. A entidade entende não haver a necessidade de ajustar a vida útil econômica estimada para cálculo da depreciação pois as taxas atuais praticadas são as mais razoáveis, não requerendo nenhum ajuste.

Table with columns: Bens Imóveis Sem Restrição, VI Original, Aquisição, Baixa, Depreciação, Saldo.

Table with columns: Bens Imóveis com Restrição, VI Original, Aquisição, Baixa, Depreciação, Saldo.

III - Passivo Circulante

Passivo Circulante é demonstrado pelos valores conhecidos ou calculáveis, quando aplicável, incorridos até a data do balanço patrimonial.

a) Obrigações com pessoal

Refere-se a obrigação sobre folha de pagamento de seus funcionários, provisão de férias e 13º salário.

b) Encargos Sociais e Obrigações Fiscais

Corresponde a encargos sociais sobre a folha de pagamento e retenções tributárias realizadas junto a prestadores de serviços conforme legislação vigente.

c) Patrimônio Social

Representa o patrimônio inicial da Entidade, acrescido dos superávits/déicits apurado anualmente desde a data de sua constituição. O Superávit do exercício de 2019 foi no valor de R\$. 311.967,19 e no exercício de 2020 um Déficit no valor de R\$. 11.606,31. Dos valores apurados, os saldos serão incorporados ao patrimônio após aprovação do mesmo em assembleia.

IV Recitas e Despesas/Custo

As recitas e despesas/custos da entidade são apuradas através de notas fiscais comprovantes de recebimento/pagamento (recibos) em conformidade com as exigências legais, e são apropriadas obedecendo ao regime de competência no exercício.

a) Recitas

As recitas são registradas mensalmente, em obediência ao regime de competência, e são provenientes de subvenções governamentais, recitas com alugueis e arrendamentos, rendimentos de aplicações financeiras, doações e contribuições, contribuição/participação até 70% dos benefícios dos idosos de acordo com a Lei nº 10.741/2003, artigo 35 (Estatuto do Idoso).

b) Das Subvenções

Table with columns: EXERCÍCIO, 2020, 2019, listing various subsidies received.

c) Das doações recebidas

Table with columns: EXERCÍCIO, 2020, 2019, listing various donations received.

d) Das Contribuições/Participações do Idoso

De acordo com a Lei nº 10.741/2003, artigo 35 (Estatuto do Idoso) a entidade firmou contrato de prestação de serviços individual com os idosos abrigados, obedecendo aos critérios legais previstos na legislação em vigor. Cada idoso participa com até 70% do seu benefício no custeio da entidade.

e) Despesas

A despesa da entidade é apurada, em obediência ao regime de competência, através de Notas Fiscais e Recibos, em conformidade com as exigências legais e fiscais.

V Da Remuneração dos Dirigentes

Conforme o Estatuto Social vigente no Artigo 36 inciso II Não perceberem os membros da diretoria, conselheiros, Associados, instituidores, benfeitores ou equivalentes, remuneração, vantagens ou benefícios, direta ou indiretamente, por qualquer forma ou título, em razão das competências, funções ou atividades que lhes sejam atribuídas pelos respectivos atos constitutivos.

VI Isenções Usufruidas

As isenções mencionadas no artigo 29, da lei 12.101/09, são demonstradas a seguir, como se devidas fossem, durante o exercício de 2020 e 2019.

Table with columns: Isenções, 2020, 2019, listing tax exemptions.

VII - Das Gratuidades Concedidas

A Entidade prestou serviços e realizou ações socioassistenciais de forma gratuita, continuada e planejada, sem nenhuma discriminação, conforme sua capacidade de atendimento, sendo aplicada a totalidade de sua recitas e resultados nas suas atividades institucionais. De acordo com a Lei nº 10.741/2003, artigo 35 (Estatuto do Idoso) a entidade firmou contrato de prestação de serviço individual com os idosos abrigados, obedecendo aos critérios legais previstos na legislação em vigor. Cada idoso participa com até 70% de seu benefício no custeio da entidade.

VIII - Outras Informações

Os registros contábeis, fiscais e trabalhistas estão sujeitos ao exame das autoridades fiscais competentes durante prazos prescricionais variáveis consoantes a legislação específica aplicável.

Monte Aprazível (SP), 31 de dezembro de 2020.
Presidente: DANIEL FRANCISCO SALVIONI
Contador: JOÃO EDSON FERREIRA LOPES

CONSELHO FISCAL DO LAR VICENTINO DE MONTE APRAZIVEL

OBRA UNIDA À SOCIEDADE SÃO VICENTE DE PAULO
Fundado em 18/08/1971 - Registro nº 242 - Fl. 14 - Livro A-1 - CNPJ: 45.144.870/0001-72
Rua Sergipe nº 01 - Vila Aparecida - Fone/Fax: (17) 3275-1766 - CEP: 15158-000 - Monte Aprazível-SP

PARECER DO CONSELHO FISCAL

Os membros do Conselho Fiscal do LAR VICENTINO DE MONTE APRAZIVEL - OBRA UNIDA À SOCIEDADE SÃO VICENTE DE PAULO, inscrito no CNPJ: 45.144.870/0001-72, com sua sede na Rua Sergipe nº 01, Vila Aparecida - Monte Aprazível-SP, no desempenho de suas atribuições estatutárias, após ter examinado o Balanço Patrimonial, Demonstração de Resultado e demais documentos integrantes da respectiva prestação de contas do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2020, na reunião que ocorreu no dia 09 de fevereiro de 2021 às 19:00 na sede da entidade esta que fora convocada pelo Presidente Interno Confrade Daniel Francisco Salvioni, também esteve presente o tesoureiro do qual recebemos todos os esclarecimentos dos quais julgamos necessários ficando assim de fácil entendimento, sendo assim DECLARAMOS O PARECER FAVORÁVEL ao que se refere as demonstrações financeiras, refletidas adequadamente a posição patrimonial e financeira da entidade.

Monte Aprazível, 09 de fevereiro de 2021.

ACACIO FERREIRA RODRIGUES
ROSEMARY BORSATO MOYSES
SONIA MARIA DOS SANTOS DIAS

# Reclassificação do Estado de São Paulo - como as empresas devem agir

Com o agravamento dos efeitos da pandemia do COVID-19 no estado de São Paulo - e no País, mesmo após a implementação da fase emergencial com diversas restrições, inclusive com decretação de lockdown em algumas cidades, devido à continuidade do crescimento do número de infectados e mortos, bem como a ocupação de leitos ter praticamente atingido seu limite na rede pública e privada de saúde, a advogada Yasmim Secchiero, sócia do escritório Barroso Advogados Associados e Especialista em Direito do Trabalho - PUC/SP, dá algumas dicas de como proceder em sua empresa. Vale lembrar que o Plano São Paulo determina as regras da quarentena no estado, cabendo a cada Município elaborar seus respectivos decretos com enquadramentos. Criado em maio de 2020, o Plano divide o estado em 17 regiões de saúde.

Assim, para minimizar os impactos do endurecimento da quarentena no estado de São Paulo, dada a reclassificação à fase emergencial, as

- empresas poderão adotar:
- ✓ Implementação do trabalho remoto ("home office"), se possível;
  - ✓ Antecipação de férias dos colaboradores;
  - ✓ Gozo do saldo positivo para os funcionários que possuem banco de horas.



- ✓ Conceder folga aos seus colaboradores e lançar as horas não trabalhadas em banco de horas, gerando saldo negativo, desde que observadas as regras do banco de horas previstas nos acordos individuais ou coletivos; Ressalta que, nesta fase, o

teletrabalho ("home office") se torna obrigatório para todas as atividades administrativas não essenciais. Já para as empresas que prestam serviços essenciais e permanecerão em atividade durante este período, será necessário intensificar as medidas preven-

tivas ao Coronavírus, com o fornecimento de álcool em gel 70° e máscaras, mantendo o distanciamento entre as estações de trabalho, reforçado a orientação dos funcionários sobre higienização das mãos e objetos, dentre outras orientações da Organização Mundial da Saúde. Ressalta

ainda que as indústrias podem permanecer em funcionamento, pois consideradas como serviço essencial, preferencialmente respeitando a orientação quanto ao horário de entrada dos funcionários entre 5h e 7h, com alteração do horário de trabalho ou utilização de banco de horas. Sugere ainda, adequar o horário de trabalho da empresa ao horário do toque de recolher, principalmente quanto ao horário de saída, se possível o funcionamento até as 19h00 para que as 20h00 os funcionários já estejam em suas residências, quando iniciado o toque de recolher. Caso não seja possível a adequação do horário de trabalho, a orientação é para que as empresas elaborem uma declaração esclarecendo que a empresa encontra-se no rol dos serviços essenciais, constando nesse documento os dados do pessoais e funcionais do funcionário, inclusive o endereço e horário de trabalho. Essa declaração deve ser assinada pelo representante legal da empresa e entregue ao funcionário. E também que a empresa elabore

um termo de ciência aos funcionários onde conste que realizou a orientação para que no trajeto casa-empresa-casa os seus empregados portem a carteira de trabalho, contrato de trabalho e declaração acima mencionada, a ser entregue caso passem por alguma fiscalização. Este termo deve ser assinado pelo funcionário e arquivado na empresa para que comprove a orientação prestada durante o período do toque de recolher. Yasmim Secchiero, Sócia do Barroso Advogados Associados, advogada, pós graduanda em Direito Processual Civil e Lei Geral de Proteção de Dados; Especialista em Direito do Trabalho - PUC/SP

## Gestão financeira:

### 5 dicas valiosas para começar a sua



Para quem não tem o hábito, pode parecer complicado organizar as finanças pessoais. O relacionamento da maioria das pessoas com o dinheiro pode ser muito semelhante àquele com o dentista. Sabemos que precisamos ir ao dentista pelo menos uma vez por ano, fazer um check-up, mas empurramos com a barriga até onde dá.

Da mesma forma, sentimos a necessidade de fazer a nossa gestão financeira quando nos deparamos com uma necessidade imediata, como a situação da pandemia da Covid-19.

Manter uma boa gestão financeira precisa ser uma prática diária e constante, não se limitando ao momento em que se está com a corda no pescoço. Então, a pergunta que sempre fica é, por onde começar?

De acordo com Luiz

Henrique Garcia, CEO da Quitejá, plataforma de negociação de dívidas, o brasileiro precisa ter mais controle sobre suas finanças. "Eu entendo que o brasileiro não é educado financeiramente, comete erros básicos na questão do seu consumo. O brasileiro considera muitas vezes cheque especial e cartão de crédito como uma extensão da sua renda. Isso é uma situação extremamente perigosa. Elas são ferramentas importantes no momento de aperto, devem ser utilizadas sempre com parcimônia, sempre com o pé no chão, porque é uma ferramenta importante para o comércio, principalmente o cartão de crédito. Mas isso não significa que seja um aumento da receita do cliente", avalia.

Para ajudar na gestão financeira, o executivo listou abaixo algumas dicas importantes. Confira com atenção:

- Defina uma data de pagamento: a vida pode ficar tão corrida que esqueçamos, até com certa facilidade, de verificar como anda o saldo no banco. Então, escolha um dia na semana, quinzena ou mesmo no mês para sentar e avaliar seus gastos. Esta é uma etapa importante porque permite que você acompanhe seu dinheiro e ajuste os hábitos de acordo com seus objetivos. Defina um dia para pagar contas. Essa data no calendário o deixará mais alerta quanto às despesas mensais, garantindo, na maioria das vezes, o pagamento das contas em dia.
- Anote seus objetivos: defina metas que você adoraria alcançar. Pode ser um lugar para viajar, ou chegar no fim do mês com dinheiro sobrando, não importa. Anote-as e deixe sempre à vista. Essas metas mantêm a motivação e o foco em ter suas contas sempre em dia.
- Faça listas: uma para o supermercado, outra para pagar contas, mais uma para compromissos e você verá como elas vão te ajudar a organizar o dinheiro. Assim como os objetivos, anote tudo que você precisa comprar ou mesmo tarefas que precisa realizar. Visualizar essas listas ajuda a manter a concentração naquilo que tem que ser feito. E também, é tão satisfatório riscar as tarefas do caderninho e dar como concluídas, que você não vai querer parar de finalizar todas elas. Aqui, você encontra um modelo de planilha financeira que poderá te ajudar a organizar as finanças.
- Evite pagar com cartões de crédito: pagar com cartão de débito significa que você paga, adquire um produto e o quita instantaneamente. Já pagar com cartão de crédito significa que você paga pelo mesmo produto, mas só que ao longo de alguns meses - de forma parcelada. O resultado é que você perderá algum dinheiro pagando juros e terá que controlar mais extratos mensais, o que não ajuda na organização.
- Compre de maneira inteligente: colocar as finanças pessoais em ordem não significa apenas monitorar os gastos, mas também encontrar maneiras de aproveitar ao máximo o dinheiro que você tem. Você começa a comprar de forma mais inteligente, quando compara preços e usa cupons.

## Lar Vicentino Monte Aprazível

Continuação da página 8



CIRCULAR 001-2021

Monte Aprazível, 01 de fevereiro de 2021.

Estimados Confrades e Consócios  
"LOUVADO SEJA NOSSO SENHOR JESUS CRISTO!"

O Lar Vicentino de Monte Aprazível - Obra Unida à Sociedade São Vicente de Paulo, vinculado ao Conselho Central de Tanabi área de atuação do Conselho Metropolitano de São José do Rio Preto, através do Presidente Interino Confrade Daniel Francisco Salvioni CONVOCAR o 1º Tesoureiro da Entidade Senhor Leandro Teixeira de Freitas e os Conselheiros Fiscais Titulares: Acácio Rodrigues Ferreira, Rosemari Borsato Moyses e Sonia Maria dos Santos Dias, para reunião de Apresentação e Aprovação do Balanço Patrimonial 2.020 a realizar-se no dia 09 de Fevereiro de 2.021 às 15:00hs nas dependências do Lar Vicentino de Monte Aprazível sito a Rua Sergipe nº 01 - Vila Aparecida, Monte Aprazível/SP, salienta ainda que é de extrema importância a presença de todos para que possamos apresentar as nossas Contas para serem aprovadas e posteriormente encaminhada à aprovação do Conselho Central de Tanabi e Homologação do Conselho Metropolitano de São José do Rio Preto.

Atenciosamente,

LAR VICENTINO DE MONTE APRAZÍVEL  
OBRA UNIDA À SOCIEDADE SÃO VICENTE DE PAULO  
PRESIDENTE INTERINO: DANIEL FRANCISCO SALVIONI

Fundada em 18/08/1971 - Registro nº 242 - Fl. 14 - Livro A-1 - CNPJ: 45.144.870/0001-72 - Inscrição: Isento  
Utilidade Pública Municipal nº 1.469/1981 - Estadual nº 3.318/1982 - Federal nº 1.426/2005  
CEBAS - 71000.024672/2018-96 - CRC 0619/2012 - CNAS 23002.001638/85-98  
CNAS 001 - Lei Municipal nº 2998/2010 CMH  
End. Rua Sergipe nº 01 - Vila Aparecida - CEP: 15.150-000 - Monte Aprazível/SP  
Telefone: (17) 3275-1766 (17) 99636-1500 E-mail: larvicentinomonteaprazivel@chdmail.com

### CONSELHO FISCAL DO LAR VICENTINO DE MONTE APRAZÍVEL

OBRA UNIDA À SOCIEDADE SÃO VICENTE DE PAULO  
Fundado em 18/08/1971 - Registro nº 242 - Fl. 14 - Livro A-1 - CNPJ: 45.144.870/0001-72  
Rua Sergipe nº 01 - Vila Aparecida - Fone/Fax: (17) 3275-1766 - CEP: 15150-000 - Monte Aprazível-SP

**Ata de número 01 da Reunião Extraordinária para Aprovação do Balanço Patrimonial do Ano de 2020, expedição de Termo de Aprovação e assinatura para publicação, realizada pelo Conselho Fiscal do Lar Vicentino de Monte Aprazível - Obra Unida à Sociedade São Vicente de Paulo, vinculada ao Conselho Central de Tanabi, área do Conselho Metropolitano de São José do Rio Preto, que aconteceu às 19:05 horas do dia 09 de fevereiro de 2021, do ano temático: "Amigos para servir" lema: "Não foram vocês que me escolheram, mas fui eu que escolhi vocês. Jo 15.16", nas dependências da entidade situada na Rua Sergipe nº 01, bairro Vila Aparecida em Monte Aprazível, estado de São Paulo. "Louvado Seja Nosso Senhor Jesus Cristo".** Estiveram presentes: Confrade Daniel Francisco Salvioni (Presidente Interino) Senhor Leandro Teixeira de Freitas (1º Tesoureiro), Confrade Acácio Rodrigues Ferreira (1º Conselheiro Fiscal Titular), Consócia Rosemari Borsato Moyses (2º Conselheira Fiscal Titular), Consócia Sonia Maria dos Santos Dias (3º Conselheira Fiscal Titular). A reunião iniciou-se pelas orações tradicionais da SSVV, em seguida realizada a Leitura do Evangelho de Marcos 7, 1-13 "Bem profetizou Isaías a vossa rejeição, hipócritas, como está escrito: "Este povo me honra com os lábios, mas seu coração está longe de mim" pela Consócia Rosemari que fez o momento de reflexão e partilha da palavra. Em seguida tomada a palavra O 1º Conselheiro Fiscal Titular Confrade Acácio nos explicou que a Reunião foi marcada em caráter de urgência, nas tomadas todas as medidas de segurança mesmo com um número pequeno de pessoas, faz se necessária a utilização de máscaras, higienização de álcool em gel e distanciamento necessário de 1,5 metro entre os participantes em ambiente arejado, o que permitiu a realização sem maiores problemas quanto à Pandemia que estamos enfrentando, e também fez um esclarecimento de que a reunião estaria marcada para as 15:00 horas, mas em razão do Presidente Interino Confrade Daniel e o Tesoureiro Senhor Leandro estarem em horário de trabalho ela foi passada para este horário das 19:00. A urgência se dá em razão necessidade da apresentação do Balanço Patrimonial e aprovação do mesmo, para que seja pública e encaminhado ao Conselho Central de Tanabi para aprovação das Contas de 2020 e ao Conselho Metropolitano para homologação. A palavra foi passada então ao Confrade Daniel que está como Presidente Interino do Lar Vicentino de Monte Aprazível, que agradeceu a disponibilidade dos presentes e se colocou aberto à possíveis dúvidas e esclarecimentos, após a palavra foi dada ao Tesoureiro o Senhor Leandro do qual fez a explanação do Balanço Patrimonial e resultados apurados, nos apresentou a Demonstração do Fluxo de Caixa e fez um breve apanhado das Notas Explicativas e Demonstrações Contábeis. Após a exposição foi colocado em votação: **O Balanço Patrimonial de 2020 foi aprovado por unanimidade por todos os presentes do Conselho Fiscal Titular. O Balanço será publicado em jornal regional e também em todos os meios de comunicação e rede social da entidade após será encaminhado para o Conselho Central de Tanabi para aprovação e ao Conselho Metropolitano, para homologação do mesmo.** Nada mais havendo o confrade Daniel

agradeceu a presença e colaboração do Conselho que está sempre presente fazendo a diferença no trabalho, o ajudando a aconselhar, cuidar e zelar pelos bens da entidade, o confrade Acácio também agradeceu a presença de todos e encerrou a reunião com as orações tradicionais da SSVV, lavrando eu, Consócia Sonia Maria dos Santos Dias, 3º Conselheira Fiscal Titular, a presente ata que dato e assino. Monte Aprazível, 09 de fevereiro de 2.021. 3º Conselheira Fiscal Titular Sonia Maria dos Santos Dias

Ata lida e aprovada sem ressalvas em 09 de fevereiro de 2021.

*(Assinaturas manuscritas)*

### LAR VICENTINO DE MONTE APRAZÍVEL

OBRA UNIDA À SOCIEDADE SÃO VICENTE DE PAULO  
Fundado em 18/08/1971 - Registro nº 242 - Fl. 14 - Livro A-1 - CNPJ: 45.144.870/0001-72  
Rua Sergipe nº 01 - Vila Aparecida - Fone/Fax: (17) 3275-1766 - CEP: 15150-000 - Monte Aprazível-SP

**Ata de número 587 da Reunião Ordinária da Diretoria do Lar Vicentino de Monte Aprazível - Obra Unida à Sociedade São Vicente de Paulo, vinculada ao Conselho Central de Tanabi, área do Conselho Metropolitano de São José do Rio Preto, realizada às 19 horas do dia 12 de fevereiro de 2021, do ano temático: "Amigos para servir" lema: "Não foram vocês que me escolheram, mas fui eu que escolhi vocês. Jo 15.16", nas dependências da entidade situada na Rua Sergipe nº 01, bairro Vila Aparecida em Monte Aprazível, estado de São Paulo. "Louvado Seja Nosso Senhor Jesus Cristo".** Estiveram presentes: Confrade Daniel Francisco Salvioni (Presidente Interino), Senhor Antônio Vitorio Petean (2º Secretária) Senhor Leandro Teixeira de Freitas (1º Tesoureiro), Senhora Ana Paula Lima Cussiolli (2º Tesoureira), Consócia Rosemari Borsato Moyses (Conselheira Fiscal), Consócia Sonia Maria dos Santos Dias (Conselheira Suplente) Confrade Laureano José dos Santos (Conselheiro Fiscal Suplente) e Colaboradores que assinaram esta ata. A reunião iniciou-se pelas orações tradicionais da SSVV, seguida da leitura do Evangelho Mc. 7,31-37) proclamada pelo Presidente Interino Confrade Daniel, "Jesus nos cura de todos os males" e fez um momento de reflexão a cerca da Palavra de Deus. Após já iniciou a reunião com a Apresentação da Circular 001-2021 de 06 fevereiro de 2021 que abre Novo Processo Eleitoral, em razão da Renúncia da Consócia Osmarina Aparecida Demônico a então presidente eleita, anulou a Circular anterior, os Candidatos à Presidência e Conselho Fiscal devem preencher os Currículos até o dia 08 de março de 2021 para serem encaminhados ao Conselho Central de Tanabi para ser agenda das entrevistas e o deferimento das Candidaturas para a Eleição a ser marcada. **Para esta eleição só tem direito à voto da entidade o Presidente Interino Confrade Daniel, visto que o 2º Secretário e o 1º Tesoureiro não são vicentinos.** Após foi passada a Palavra ao 1º Tesoureiro Senhor Leandro Teixeira de Freitas que apresentou os balanços dos meses referente ao mês de 2020 que não tivemos reuniões regulares, são eles: MARÇO - Receita R\$ 70.922,47, Despesa R\$ 76.484,59; ABRIL - Receita R\$ 66.385,90, Despesa R\$ 60.462,62; MAIO - Receita R\$ 54.710,91, Despesas 69.389,02; JUNHO - Receita R\$ 84.925,07, Despesas R\$ 78.910,01; JULHO - Receita R\$ 56.177,64, Despesas R\$ 83.276,57; AGOSTO - Receita R\$ 290.625,78, Despesa R\$ 72.878,97; SETEMBRO - Receita R\$ 43.188,67, Despesa R\$ 87.408,39; OUTUBRO - Receita R\$ 97.867,31, Despesa R\$ 94.028,70; NOVEMBRO - Receita R\$ 58.962,71, Despesa R\$ 92.617,01 e Dezembro - Receita R\$ 71.339,33, Despesa R\$ 141.415,34. Referente ao Auxílio Emergencial no valor de R\$ 91.975,80 já foi iniciado os Orçamentos para compra de vários materiais de Limpeza e Higiene, Fraldas, Equipamentos de Proteção Individual, utensílios domésticos e Equipamentos Médico Hospitalares que seja de livre circulação já iremos iniciar as compras neste mês, temos até dia 19/03/2021 para finalizar as compras. E mais 02 meses para finalizar as Prestações de Contas. Foi apresentado também o Balanço Patrimonial de 2020 juntamente com o Parecer do Conselho Fiscal e Ata de Aprovação do Conselho Fiscal aprovado por unanimidade na reunião do dia 09 de fevereiro de 2021, o Tesoureiro fez ainda uma explanação do Balanço Patrimonial, Demonstrativo de Resultado do Período, Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, Demonstração do Fluxo de Caixa e das Notas Explicativas das Demonstrações Contábeis, foi aberto a palavra para os participantes, nada havendo à ser colocado a Diretoria concorda com as demonstrações obtidas da contabilidade do ano de 2020 do Lar Vicentino de Monte Aprazível. Tomada a palavra novamente o Presidente Interino Confrade Daniel nos informou sobre a situação do COVID-19 em nossa entidade salientando a aplicação da 1ª Dose da Vacina contra o COVID-19 no dia 26 de janeiro de 2021 em todos os Idosos e Funcionários da entidade, lembrando que a Equipe Técnica antes da aplicação recolheu a Autorização de todos os funcionários e também de todos os Idosos conscientes e dos Familiares dos Idosos que não estão conscientes, a 2ª Dose está prevista para o dia 18 de fevereiro de 2021; atualmente temos 13 casos confirmados (apenas Funcionários), 02 casos isolados com suspeitas de COVID-19 (são duas funcionárias), 13 casos curados e 89 casos descartados, a Equipe está redobrando e zelando com muito cuidado para que o vírus não chegue até nossos Idosos, todos os Equipamentos de Proteção estão sendo disponibilizados e orientações dispensadas, rotinas e práticas sendo constantemente vigiadas para o melhor desempenho e cuidado com a saúde de todos Idosos e Funcionários. O presidente interino ainda nos informou sobre as Emendas 2021 já foi assinado os Termos Aditivos para este ano, os valores à serem repassados são: R\$ 180.000,00 - Prefeitura Municipal de Monte Aprazível, R\$ 36.000,00 Prefeitura Municipal de Poloni, R\$ 38.640,00 Governo do Estado de São Paulo e R\$ 17.520,00 do Governo Federal; temos ainda em andamento a busca do repasse das Emendas Impositivas dos Vereadores Danilo César de Souza e Donald Luis Paiola que juntas somam o total de R\$ 94.859,04 que vamos lutar pra que seja revertido para o pagamento de Recursos Humanos da entidade. Estamos avaliando realizando ainda um Leilão de Gado para o dia 28 de março de 2021 na modalidade on line também, porém estamos analisando a viabilidade e a disponibilidade da Casa de Leilão na cessão do espaço. Nada mais havendo o presidente interino confrade Daniel encerrou a reunião com as orações tradicionais da SSVV, lavrando eu, Consócia Antônio, 2º Secretária, a presente ata que dato e assino. Monte Aprazível, 12 de fevereiro de 2021. 2º Secretária Antônio Vitorio Petean

Ata lida e aprovada sem ressalvas em 12 de fevereiro de 2021.

*(Assinaturas manuscritas)*

**PRECISA SAIR DE CASA?**

**USE MÁSCARA**

#TENHACONSCIÊNCIA

# Personalidade Destaque

Sônia Poletto

**Catarina Tedeschi Botura, bancária aposentada, fala sobre sua dedicação ao trabalho voluntário**

**Quais e onde são os trabalhos voluntários atualmente que você participa?**

Particpei de vários trabalhos voluntários. Atualmente, estou no Instituto de Estudos Espírita Francisco de Assis, onde temos várias atividades.

Participo também de campanhas de alimentação e arrecadação de roupas para o bazar da Instituição, que ajuda a manter as despesas da Casa.

**Quando iniciou com o voluntariado?**

Antes de me aposentar, tinha dentro de mim o sonho de trabalhar em favor dos necessitados. Assim que me aposentei, fui buscando meu sonho e realizei, já fazem sete anos; e me sinto muito feliz com este trabalho voluntário.

**Sua mãe, Elza Tedeschi, sempre foi participativa desses trabalhos voluntários, você se inspirou nela?**

Sim, porque já vem dos ancestrais da minha família. Inspirei sempre no trabalho voluntário que minha mãe realizava com muita dedicação, amor e carinho para benefício do nosso próximo.

**A instituição em que você participa necessita de mais voluntários?**

No momento devido a pandemia, estamos com algumas atividades restritas, mas sempre necessitando de mais voluntários para o trabalho da Casa. As portas estão sempre abertas para aqueles que querem trabalhar no bem.

**O que deve fazer uma pessoa que quer prestar serviços voluntários?**

Deve se identificar com o que gostaria de fazer dentro dos seus propósitos. O voluntário deve estar sempre disposto a fazer o que a Instituição necessita no momento.

**Qual a recompensa de um trabalho voluntário?**

O bem estar da família, saúde, conquistar novas amizades e adquirir novos desafios.

A maior recompensa, são as boas energias que recebemos dos nossos irmãos assistidos que vão em busca de alimentos.

**Para uma mulher que cuida também de sua casa,**



**quais os cuidados que deve ter para se manter sempre bonita?**

De acordo com o nosso bem viver, espalhamos alegria e fraternidade a todos onde conseguimos manter o nosso equilíbrio para estarmos sempre renovando a nossa beleza interna e externa.

**Voce é uma mulher elegante, tem algum segredo?**

O segredo é amar primeiramente a si próprio, procurando sempre ajudar o próximo. Procurar viver com todos e ser feliz, espalhando sempre o amor por onde passamos.

**Estar sempre bem arrumada requer muito investimento em roupas e acessórios?**

Sim, mas se tivermos bom gosto, conseguimos ficar bem vestida e bonita. Hoje temos várias opções no mercado da moda para nossas vaidades.

**Já fez algum procedimento estético?**

Sim, fiz alguns procedimentos na face para minha auto estima e assim me sentir feliz.

Mas hoje temos facilidade



*A maior grandeza de uma pessoa é ser humilde, tolerante, paciente e amar com muita devoção o seu próximo para seu progresso e vontade de viver.*

de procedimentos estéticos, a área de beleza está muito avançada e sempre renovando para melhor atender nossas necessidades.

**O que está achando da atual administração?**

A nova administração está caminhando dentro do possível para melhoria da cidade, principalmente na área de saúde, para o progresso e evolução de Mirassol.

**Na sua opinião, o que falta na cidade?**

Falta lazer, impulso para que as pessoas sintam que a cidade é um lugar de alegria e amadas. Necessitamos o apoio para indústrias e comércio de Mirassol.

**Você se aposentou como bancária, o que ficou marcado no período desse trabalho?**

Neste período foi gratificante, onde adquiri novos conhecimentos, amigos, eventos, reuniões, profissionalmente fui tendo várias oportunidades de relacionamento dentro da empresa para meu crescimento e estar sempre atualizada no mercado de trabalho.

**Como você vê os tem-**



pergunta anônima cheia de surpresas e muita dedicação a nós mesmos, dentro de uma simplicidade e uma convivência particular.

**Qual atividade física você pratica?**

Pratico várias atividades físicas, entre elas, a musculação, dança, aeróbica e caminhada para a saúde física e mental.

**Tem alguma dica para manter esse corpo lindo e essa disposição incrível?**

Manter uma boa alimentação, fazer exercícios físicos que te agrada, beber bastante água, meditar coisas boas e procurar executar trabalho no bem e na caridade.

*Catarina é casada com Rubens Botura e mãe de Danilo Tedeschi Botura*



**VACINA CONTRA A FOME**

Se você puder, no momento em que for receber a vacina contra a Covid-19 doe 1 kg de alimento não perecível;

Ajude as famílias em situação de vulnerabilidade neste momento difícil provocado pela pandemia

Mirassol  
CIDADE AMIGA E FELIZ

**Doe sangue, Doe VIDA**

**amig@net**  
internet fibra óptica  
Mirassol - 9 de julho 1987 - Prédio Comercial  
1º andar - sala 101 | (17) 3242-2064

**Bella Capri**  
PIZZARIA  
0800 765 9999

**4 estações**  
modas  
Vestindo a mulher em todas as estações.  
Tel: 3243.1000  
Rua 7 de Setembro, 19-65

**Modelo**  
Sua visão em primeiro lugar  
Traga sua receita para a melhor ótica da cidade!  
www.oticomodelo.net  
Rua Campos Sales, 2161  
17 3242.9000

**MOLECAGGIO**  
PIZZAS  
Venha saborear no local  
Diariamente das 18 às 23 hs  
0800 132 136  
Av. Eliezer Magalhães, 28.08 | Santa Casa